

Ejendom 19**Engbjerggaard****Vallerbækvej 65****Ejer:**

- 1853 Philip Frederik Vistisen køber parcel 10b af Ane Christensdatter ejendom 10 til ny ejendom 19.
- 1855 Køber parcel 7c af Visti Jacobsen, ejendom 7.
- 1863 Køber parcel 8b af brødrene Bitsch i Haurdal.
- 1863 Sælger parcel 10c til Anders Pedersen, ejendom 20.
- 1901 F.S.S. Knud Jensen.
- 1885 Køber parcel 7d af Jacob Vistisen, ejendom 7.
- 1887 ” parcel 6b af Daniel Berthel, Sandkjærgårde.
- 1889 ” parcellerne 8f og 8g af Anders Pedersen, ejendom 20.
- 1898 ” parcel 8e af Peder Chr. Jensen, ejendom 11.
- 1902 ” parcel 7k af Rasmus Pedersen, ejendom 24.
- 1907 Sælger parcel 8b til Visti Vistisen, ejendom 33.
- 1914 Køber parcel 8m af Niels Peder Nielsen, ejendom 7.
- 1915 ” parcel 9æ af Christian Nielsen, ejendom 9.
- 1917 ” parcellerne 8c og 8d af Jens Severin Mikkelsen.
- 1919 ” parcellerne 7e og 6i af Niels Kristian Kristensen, ejendom 23.
- 1935 F.S. Frederik Jensen.
- 1957 Jens Karl Andersen

Bakkely**Vallerbækvej 50**

- Før 1925 Knud Jensen starter ny ejendom bestående af parcellerne 7e og 6i, bestyres af sønnen Jens Jensen, som i 1925 bor på ejendommen.
- 1935 F.S. Jens Jensen.
- 1951 Anton Rasmussen af Jens Jensens enke Marie Kirstine Jensen.

F.S. = Formandens søn.

F.S.S. = Formandens svigersøn.

Philip Frederik Vistisen 1853 - 1901

Philip Frederik Vistisen blev født den 28. august 1820 og var søn af gårdmand Visti Jacobsen og hustru Anne Cathrine Jespersdatter i Karup (ejendom 7). Han blev gift den 29. december 1843 med Dorthe Marie Poulsdatter, der blev født den 2. maj 1823 og var datter af gårdmand Poul Michelsen og hustru Ane Christensdatter i Karup (ejendom 10).

Philip Frederik Vistisen købte parcellen 10b af sin svigermoder, enke efter Poul Mikkelsen, ejendom 10, Ane Christensdatter i 1853. Der var bygninger på ejendommen, så det er muligt, at Philip har boet på stedet inden han fik skøde på det. I 1855 købte han parcellen 7c af sin far, Visti Jacobsen, ejendom 7, og i 1863 købte han parcellen 10c af Anders Pedersen, ejendom 20. Han drev nu ejendommen i de kommende år. Da Knud Jensen blev gift med den yngste datter, Marie Frederikke i 1884, ser det ud til, at de flyttede ind på ejendommen, og at de drev den sammen. Ægteparret var da også ved at være oppe i årene. I 1901 fik Knud Jensen skøde på ejendommen.

Philip Vistisens barnebarn Frederik Jensen fortalte om sin bedstefar, at da han overtog gården ca. 1855 var der kun hede, som Philip Vistisen begyndte opdyrkningen af, og han opførte tillige de første bygninger uden hjælp af håndværker. Da svigersønnen overtog gården i 1901, var ca. 30 tdr. land opdyrket.

Philip Vistisen og Dorthe Marie Poulsdatter fik 10 børn, hvoraf de 5 døde, inden de blev 8 år.

Philip Frederik Vistisen døde den 9. maj 1901 – 80 år gammel og Dorthe Marie Poulsdatter den 2. juni 1902 – 78 år gammel.

Philip Frederik Vistisen og Dorthe Marie Poulsdatter fik 10 børn:

1. Ane Cathrine Philipson, født 5. marts 1844. Død 3. maj 1844, 3 uger (Kan ikke passe) af tæring.
2. Ane Katrine Vistisen, født 16. maj 1845.
3. Visti Vistisen, født 13. maj 1847.
4. Ane Maria Vistisen, født 24. april 1849. Død 8. maj 1849 – 14 dage gl. af krampe.
5. Poul Philip Frederik Vistisen, født 6. maj 1850 (tvilling). Død 6. maj 1850. 4 timer gl.
6. Ane Marie Vistisen, født 6. maj 1850 (tvilling).
7. Jacob Vistisen, født 5. marts 1853. Død 11. december 1860 – 7 år af brystsvaghed.
8. Maria Vistisen, født 18. oktober 1855. Død 8. maj 1860 – 5 år af brystsvaghed.
9. Ane Dorthea Vistisen, født 2. september 1859.
10. Maria Frederikke Vistisen, født 19. februar 1863.

ad 3. Visti Vistisen, født 13/5 1847. Gift 10/7 1877 i Karup med sypige Marie Cathrine Mikkelsen, datter af husmand Mikkel Simonsen og hustru Ane Vistisdatter af Karup mark (ejendom 24).

ad 4. Ane Maria Vistisen, født 24/4 1849. Gift 3/10 1882 i Karup med ungkarl og husmand Johan Nikolaj Lajer af Thorning Vesterhede.

ad 6. Ane Maria Vistisen, født 6/5 1850. Gift 17/12 1867 i Karup med ungkarl Niels Sørensen, husmand i Øster Vesttorp i Haderup sogn, født 16/8 1833. Søn af husmand Søren Nielsen på Grousgaards mark i Haderup sogn. Død 13/8 1916 Vistorp, Grove sogn. 66 år.

ad 10. Maria Frederikke Vistisen, født 19/2 1863. Gift 22/8 1884 i Frederiks kirke med Knud Jensen. De overtog forældrenes gård.

Folketællinger. Karup mark.**1845. Et hus.**

Philip Frederik Vistisen	24 år	født i Karup	husmand
Dorthe Poulsdatter	21 år	” ”	hans kone

1850. Et hus.

Philip Frederik Vistisen	30 år	født i Karup	husmand
Dorthe Poulsdatter	27 år	” ”	hans kone
Visti Philip Frederik	3 år	” ”	deres barn
Ane Kirstine Frederik	5 år	” ”	” ”

1855.

Philip Frederik Vistisen	35 år	født i Karup	husmand
Dorthe Poulsdatter	32 år	” ”	
Ane Cathrine Vistisen	10 år	” ”	
Visti Vistisen	8 år	” ”	
Ane Vistisen	5 år	” ”	
Jacob Vistisen	2 år	” ”	

1860.

Philip Wistisen	40 år	født i Karup	husmand
Dorthe Marie Poulsdatter	27 år	” ”	hans kone
Ane Cathrine Wistisen	15 år	” ”	deres barn
Wisti Wistisen	13 år	” ”	” ”
Jacob Wistisen	7 år	” ”	” ”
Maria Wistisen	4 år	” ”	” ”
Ane Dorthe Wistisen	1 år	” ”	” ”
Ane Marie Wistisen	10 år	” ”	” ”

1870. Hus på Karup mark.

Filip Frederik Vistisen	49 år	født i Karup	husmand
Dorthe Marie Poulsdatter	46 år	” ”	
Visti Vistisen	22 år	” ”	
Ane Dorthe Vistisen	10 år	” ”	
Maria Frederikke Vistisen	6 år	” ”	

1880. Et hus.

Philip Frederik Vistisen	59 år		husmand
Ane Dorthe Vistisen	20 år		deres barn
Maria Frederikke Vistisen	10 år		” ”

Tillægslisten.

Dorthe Marie Poulsdatter	56 år	Hos sin søn i ?, Vorup sogn.	
--------------------------	-------	------------------------------	--

SKØDE

Jeg underskrevne Ane Christensdatter, enke efter gårdmand Poul Mikkelsen i Karup, tilstår herved at have uden skriftlig købekontrakt solgt og afhændet og herved sælger, skøder og aldeles overdrager til min svigersøn Philip Frederik Vistisen af min gårds oprindelige hartkorn 1 Tønde, 3 Fjerdingkar og ½ Album, gammelskat 9 Rbd 13 Sk. Parcellen 10b med hartkorn 1 Skæppe, 3 Fjerdingkar og ½ Album, gammelskat 2 Rbd 17 Sk. Med den på ejendommen påstående bygning, alt i overensstemmelse med indenrigsministeriets bevilling af 20. september 1853, for den akkorderede købesum 100 Rbd, et hundrede Rigsbankdaler rede sølv og på vilkår, at han udreder alle kongelige skatter og afgifter af bemeldte parcel fra 1. februar 1854 at regne og fremdeles.

Og da køberen bemeldte min svigersøn nu har gjort mig rede og rigtighed for bemeldte købesum 100 Rbd, så erkender jeg for mig og arvinger ingen videre ret eller rettighed at have til den solgte parcel, men tilskøder ham den med alle rettigheder og byrder som det ved skøde af (mangler) er min salig mand overdraget, læst 12. oktober 1817, hvorfor bemærkes at indretningen ved vandledninger til engs og jorders forbedring skal fremdeles ligesom hidtil vedblive at gå over parcellen og afbenytte samme, ligeledes vejen. For øvrigt hiemler og det solgte fri og frelst for hver mands tiltale.

Til bekræftelse under min og lavværges hånd vidnesfast. Skrevet i Karup den 28. december 1853.

Ane Christensdatter. Som lavværge: Søren Jensen Rydal

Til vitterslighed: Jens Christian Sørensen Lars B?

Da indenrigsministeriet under 20. september 1853 har approberet udstykningen af Matr.No 10 i Karup således, at derfra må afhændes parcellen Matr.No 10b af hartkorn ny Matr. 1 Skæppe, 3 Fjerdingkar og 2½ Album, med gammelskat 2 Rbd 17 Sk., så vides fra amtets side intet mod dette skødes tinglæsning at erindre. Viborg stiftamt den 11. november 1859 Bretten.

Læst den 17. november 1857.

Anm: Sælgerinden ses ikke at have tinglæst adkomst på den indbemeldte ejendom, hvis årsag videre undersøgelse bortfalder. Haxthausen

Knud Jensen 1901 - 1935

Knud Jensen blev født den 4. maj 1859 og var søn af gårdmand og sogneforstander Jens Jensen og hustru Ane Margrethe Pedersen i Neder Uhre, Haderup sogn. Hun var datter af mølleren Peder Mortensen Bjerring i Karup. Knud Jensen boede hjemme hos forældrene, indtil han den 22. august 1884 blev gift i Frederiks kirke med pigen Marie Frederikke Vistisen. Hun var datter af Philip Frederik Vistisen og hustru Dorte Marie Poulsdatter, og i kirkebogen blev noteret, at de boede i Vallerbæk. Deres gård lå så tæt på Vallerbæk, at man ind imellem skrev, at de var derfra; men gården hørte til Karup ejerlav. Maria Frederikke Vistisen blev født den 19. februar 1863.

Efter giftermålet flyttede parret ind hos hendes forældre, og Knud har nok på det tidspunkt efterhånden overtaget driften af gården. Hans svigerforældre er ved at være ældre, Philip var 64 år og hans kone 61 år, så de ville nok gerne aflastes, men først i 1901 fik han skøde på gården. Knud Jensen begyndte at købe parceller op. Han købte den første i 1885, og det blev i årenes løb til en del. Da han sælger gården til sønnen Frederik i 1935, består gården af 14 parceller. De fleste af dem var små eng- og hedelodder, men det var blevet til en ret anseelig gård.

* I 1904 var Knud Jensens hund kommet lidt på afveje og havde fuldstændig ødelagt 2 vægkort i Karup skole. Det kom på sognerådsmødet, og her blev vedtaget, at man ville forespørge Knud Jensen, om han var villig til at anskaffe 2 lignende kort eller betale sognerådet dem efter regning.

* Kilde: Chr. Jacobsen: Sogneråd m.m. Alheden 1887-1921.

I Viborg Stift Folkeblad nr. 278 i 1923 kunne man læse: *"Gårdejer Knud Jensen, Vallerbæk, faldt i går på isen og slog sig så meget, at han ikke kunne gå, men måtte bæres ind. Læge Breinholt, Hvam, der blev tilkaldt, konstaterede et brud på lårhalsen."*

Ifølge deres gravsten på Karup kirkegård døde Marie Frederikke Vistisen den 26. maj 1931 – 68 år og Knud Jensen den 28. december 1936 – 77 år gammel.

Marie Frederikke Vistisen og Knud Jensen fik 3 sønner:

1. Jens Jensen, født 19. marts 1885 i Karup.
2. Frederik Jensen, født 27. september 1887 i Karup.
3. Anton Jensen, født 29. september 1889 i Karup.

ad 1. Jens Jensen, født 19/3 1885. Gift 14/5 1911 i Horne på Fyn med pige Marie Kirstine Johansen, datter af arbejdsmand Niels Johansen og hustru Johanne Nielsdatter Hansen.

ad 2. Frederik Jensen, født 27/9 1887. Fik skøde på forældrenes gård i 1935. Ifølge hans gravsten på Karup kirkegård døde han 29/6 1966. Han forblev ugift.

ad 3. Anton Jensen, født 29/9 1889. Ved moderens død i 1931 nævnes han som købmand i København.

SKØDE.

Undertegnede Philip Frederik Vistisen i Karup tilstår herved at have solgt, lige som jeg herved skøder og aldeles afhænder til gårdejer Knud Jensen smst. Efternævnte mig ifølge forskellige tinglæste adkomster tilhørende ejendom i Karup sogn, nemlig:

Matr. no. 7c af Karup af hartkorn 1 $\frac{3}{4}$ alb.	gl.skat kr. 0,35
” ” 8b ” ” ” ” $\frac{3}{4}$ alb.	” kr. 1,10
” ” 10b ” ” ” ” 1 skp. 3 fdk. $\frac{1}{4}$ alb	” kr. 3,92

hvilken ejendom for længst er overtaget af køberen, der selv har bebygget den og som deraf svarer de skatter og afgifter, der herefter opkræves. Han er bekendt med, at der vedkommende matr. no. 7c under 20. februar 1852 er tinglæst kontrakt om afbenyttelse af vand i Haller å, og at der vedkommende matr. no. 8b under 11. september 1875 er tinglæst forening om afbenyttelse af vand fra en hovedtilledningsgrøft. Han har forpligtelse til at overtage og fremtidig forrente den på matr. no. 10b hvilende gæld af 200 kr. efter obligation, hvormed han er bekendt. Ved køberens forpligtelse til overtagelse af fornævnte prioritetsgæld og på anden måde er jeg fyldestgjort for ejendommen, der sættes til værdi 500 kr. og jeg fraskriver mig derfor herved enhver lod og del i den solgte, foran betegnede ejendom, der derimod fra nu af skal tilhøre køberen, som hans fuldkomne ejendom med de samme herligheder og rettigheder, byrder og pligter, hvormed jeg selv deraf har været ejer, fri for enhver beføjede tiltale.

Oplæst.

Karup den 30. april 1901.

Filip Vistisen m.f.p.

Til vitterlighed om oplæsning og underskrift

J.M.Kuhlmann

Jens Jensen

Læst på Lysgaard og Hids samt en del af Houlbjerg herreders ting den 10. maj 1901 og indført i skøde- og pantebogen.

Fore-Nr. 52 132
33

Karup

Sogn

Løbe Nr.
i Vurderingsprotokollen.

har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og
Vurdering til Indtægning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger, af de paa Matr.-Nr. 10 E af Vekborg Amt
Aar 19 26 d. 15-1
By Karup Sogn Lynggaard Herred
Ejendommens Navn
Tidligere Ejer var
Kjend Jensen
værende Bygninger m. v. tilberende

Bygningernes Lign. og Anvendelse	Etage-antal	Længde m.	Bredd m.	Højde m.	Ydermurene af	Tagbedækning	Den indvendige Indretning og Benyttelse, Loft, Gulv, Udstyrelse, Skorstone m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkellovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Fundamenter for sig, for Kakkellovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, bel eller delvis Kælder, maa Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1. 2. Etage, Tagetage osv.)	Værdi som Nybygning.	Værdi til Forsikring.	Bægernes forsikret for	
											Kr.
a Stuehus	10	6,9	2,5	Grund Mær	Tegl	Uforandret ansværdet bel 1189 m ² a 58 Kr. pr. m ²		4002	4002		
b Stue og Læde	2 1/2	8,8	2,5	Grund Mær	Pap	Uforandret ansværdet bel 199 m ² a 30 Kr. pr. m ²		5760	5760		
c Hestestald	10	5,7	2,2	Grund Mær	Tegl	Uforandret ansværdet bel 57 m ² a 30 Kr. pr. m ²		1705	1705		
d Køkkengælder og Kjælder	11	6,3	2,8	Grund Mær	Tegl	Uforandret ansværdet bel 25 m ² a 26 Kr. pr. m ²		1705	1705		
e Køkkens	2	1,5	2,5	Beløn	Beton			200	200		
f Stuehus	1 1/2	8,5		eggen Mær Holger	Isal plader	Bygningen staaer paa Stolpe uden Mær, ansværdet som Køkkens. Hæm Cederen a beløbet med Bædder Værdiet bel 105 m ² a 10 Kr. pr. m ²		500	500		
									1050	1050	
									19927		

Bygningernes Litr. og Anvendelse	Ege- tæl	Lege- s.	Bjæ- s.	Byg- s.	Yder- murene er af	Tag- bød- ning	Den indvendige Indretning og Belysning, Loft, Gulv, Ud- styrelse, Skorstone m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamentet, Kalkelovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Funda- mentet for sig, for Kalkelovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kældere, maa Vurderingen og Be- skrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kældet, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Alle	Værdi som Ny bygning.	Værdi til For- sikring.	Be- gges forsikret for
									Kr.	Kr.	Kr.
							<i>Overfird</i>				<i>14927</i>

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes . . . 14927

Med Hensyn til Skorstone, Bageovne, Ildsteder, Motorer eller lign. bemærkes særlig:

Hvilken Belysning benyttes i Ejendommen? (Hvis elektrisk Lys, bedes oplyst, hvem der har installeret det og hvornaar?)

Findes der Lynafledere og hvor?

ERer Netystem?

Efter Stangsystem?

Hvem har udført Installationen og naar?

Findes der Petroleum- eller Benzinmotorer, Foderkøgekedler eller lignende, i hvilken Bygning og hvorledes er de installerede?

Stedets tidligere Forsikring for Kr. under Fors.-Nr. udgaar

Nærmeste Nabosted er uforsikret

Fors.-Nr. tilhørende med Tag, og dette

ligger m fra Litr.

Der drives følgende Næringsbrug i Ejendommen:

Denne Forrelning har vi foretaget paa Tro og Love.

Formand.

Marline Brøchner
Vurderingsmand.

Kenneth Jensen
Rekviront.

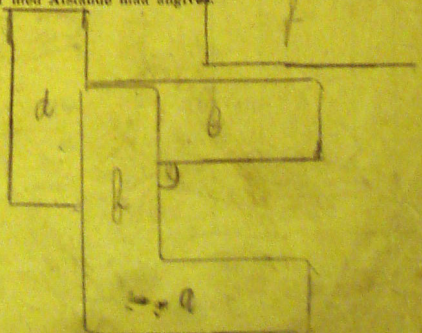
Modtaget for Vurderingen

Kr. Ø.

Formand.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Og saa mulig uforsikrede Bygninger med Afstande maa angives.

N.



Fars-Nr. 52/133
133

Søgn

Løbe Nr.
i Vurderingsprotokollen.

har underlegtede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og
af
Aar 1930 d. Vurdering til Indtægt i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. af
Søgn Herred Amt
By Mark
Ejendommens Navn
værende Bygninger m. v. Tidligere Ejer var

Bygningens Litr. og Anvendelse	Dage	Længde	Hjls	Hjls	Ydermurene er af	Tagbedækning	Den indvendige Indretning og Benyttelse, Loft, Gulv, Udstyrelse, Skorstene m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkellovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Fundamenter for sig, for Kakkellovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kælder, maa Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Mær.	Værdi som Nybygning	Værdi til Forsikring.	Beregnes forsikret for	
												Kr.
a Kuehus	10	6.9	2.5	gründt.	Tegl	Ufændet 6.9 m ² a 38 Kr. pr. m ²				4000		
b Hjst. Lede	28.5	8.9	2.2	gründt.	Tegl	3.2 m bred Port i breds Længde delv. cement og tegl. 2. m. er indrettet til Kuehus med Besættelse glasseret, Højde 2.4 m. og Løft 1.0 m. Kuehuset er bygget paa fundamentet. Besættelse 8 m. er i en Krum bet. 1.0 m. og 1.0 m. Værdier: 24.9 m ² a 30 Kr. pr. m ²				7400		
c Kuehus	11.0	3.7	2.2	gründt.	Tegl	Ufændet 3.7 m ² a 30 pr. m ²				1000		
d Vindstald	6.9	8.8	2.9	Beton	Tegl	Færdigt bet. 6 Vindstald med forresten 2.0 m. rum glasseret Træ, bet. delv. cement og Kuehuset, Kuehuset er bygget paa fundamentet. Besættelse 8 m. er i en Krum bet. 1.0 m. og 1.0 m. Værdier: 61 m ² a 33 Kr. pr. m ²				2000		
e Rindstald	7.5	3.8	1.8	Beton	Tegl	Sementgule, Teglet samme Løft 2.8 m ² a 10 Kr. pr. m ²				280		
f Kuehus	7.9	4.3	2.0	Beton	Tegl	7 m Krum sementgule forresten Løft. 3 m ² a 10 Kr. pr. m ²				310		
g Vindstald	4.1	5.3	1.9	Beton	Tegl	7.3 Krum sementgule teglet samme Løft. 2.8 m ² a 10 Kr. pr. m ²				210		
h Kuehus	12.6	8.9	2.9	Beton	Tegl	Bygningen staaer paa Løft, ingen Krum. Enden og fast erbetet med Strø. Værdier: 65 m ² a 10 Kr. pr. m ²				1000		
i Kuehus	2.0	1.1	2.8	Beton	Tegl					200		
Noter 300 Besættelse 200 500												
500 17.600												

Bygningens Litr. og Anvendelse	Dagsind.	Længd.	Brd.	Højde.	Ydermurene er af	Tagbedækning.	Den indvendige Indretning og Benyttelse, Loft, Gulv, Udstyrelse, Skorstene m. v. Ved hver Bygning angives, om Fundamenter, Kalkelovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Betele, angivet for Fundamenter for sig, for Kalkelovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, bel eller delvis Kælder, maas Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Betele for Kælder, 1. 2. Etage, Tagetage osv.)	Elev.	Værdi	Værdi	Børgernes forskudt for
									son Nybygning.	til Forsikring.	
<i>Overført</i>											
											<i>11600</i>

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes 11600

Med Hensyn til Skorstens, Bøgeovne, Ildsteder, Motorer eller lign. bemærkes særlig:

Hvilken Belysning benyttes i Ejendommen? (Hvis elektrisk Lys, bedes oplyst, hvem der har installeret det og hvornaar?)

Findes der Lysafledere og hvor?

Efter Netsystem?

Efter Stangsystem?

Hvem har udført installationen og naar?

Findes der Petroleum- eller Benzinmotorer, Foderkogekedler eller lignende, i hvilken Bygning og hvorledes er de installerede?

Stedets tidligere Forsikring for *52* Kr. under Fors.-Nr. *14927* udgår

Nærmeste Nabosted er uforsikret Fors.-Nr. _____ tilhørende _____ med _____ Tag- og dette ligger _____ m fra Litr. _____

Der drives følgende Næringsbrug i Ejendommen:

Denne Forretning har vi foretaget paa Tro og Love.

Martin Pott, huc

Formand.

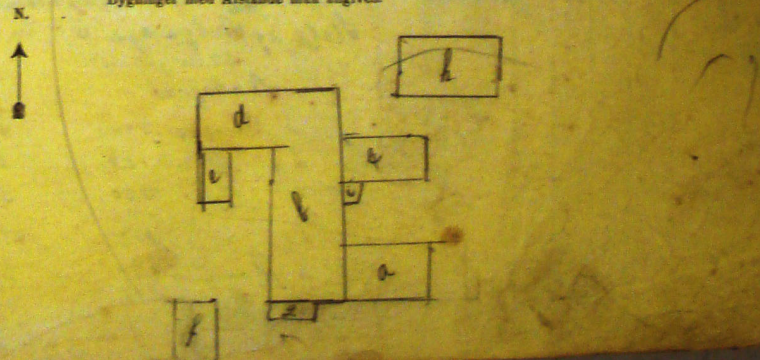
Vurderingsmand.

Rekvirent.

Modtaget for Vurderingen Kr. Ø.

Formand.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Ogsaa mulig uforsikrede Bygninger med Afstande maas angives.



SKIFTEEKSTRAKT.

Underskrevne boelsmand Knud Jensen af Karup tillader mig herved at meddele, at jeg agter at hensidde i uskiftet bo efter min den 26. maj 1931 afdøde ægtefælle Marie Frederikke Jensen, født Vistisen af Karup, der har levet i sædvanligt formuefællesskab med mig – med vore fællesbørn, der foruden mig er de eneste arvinger, nemlig:

1. landmand Jens Jensen, Karup.
2. landmand Frederik Jensen, samme sted.
3. købmand Anthon Jensen, København.

Kjellerup, den 3. september 1931.

Knud Jensen

Frederik Jensen 1935 – ca. 1956

Frederik Jensen blev født 27. september 1887 og var søn af Knud Jensen og Marie Frederikke Vistisen i Engbjerggaard. Han blev hjemme og arbejdede på fødegården, og ved folketællingen 1930 kan ses, at det nu var ham, der bestyrede gården. Efter faderens død i 1936 blev han ejer af stedet og var således 3. generation, der førte gården videre. Han var en dygtig landmand, og samtidig deltog han i forskellige offentlige hverv, hvad der kan ses i nedenstående oplysning i Viborg Stift Folkeblad den 19/5 1941:

Brændselsforsyningen.

Karupegnens forsyning med brændsel, som vi omtalte forleden, er allerede nu trådt ind i en ny fase, idet Viborg stiftamt dagen efter meddelte formanden for brændselsnævnet, gårdejer Fr. Jensen, Karup, at kommunen i løbet af et par dage ville få meddelelse fra fordelingskontoret om, at tildelingen var sat op til 200 rummeter. Så snart denne meddelelse foreligger, oplyser formanden, vil der blive udsendt meddelelse til forbrugerne om hver enkelt tildeling. Desværre har forsinkelsen af sagen i fordelingskontoret bevirket, at Karup sogn skal hente en del af sit brænde i Sjørup plantage, medens Skive kommune i denne tid daglig får tilsendt store mængder brænde fra Kompedal plantage over Karup station. En sådan fremgangsmåde, hvorved to kommuner skal skiftes til at hente brænde i hinandens opland, bidrager ikke til at gøre tidernes nødvendige ordninger populære i befolkningen.

Ca. 1956 afhændede Frederiks Jensen gården og flyttede ind til Karup by, hvor han boede Torvegade 7 indtil sin død den 29. juni 1966. Han forblev ugift.

Efter hans død blev der skrevet en nekrolog i Viborg Stift Folkeblad:

Dødsfald

Forhenværende gårdejer Frederik Jensen, Torvegade 7, Karup, er pludselig død i sit hjem, knap 79 år gammel.

Med Frederik Jensens død er atter en af Karup kommunes stoute skikkelser, som gennem et langt liv har præget byen og egnen, gået bort.

Frederik Jensen var oplært ved landbruget og havde fødegården i Vallerbæk, indtil han for en halv snes år siden flyttede til Karup. Som landmand var han meget dygtig, og han opnåede at drive sin ejendom frem til et mønsterbrug.

Frederik Jensen har aldrig været gift, men han har til gengæld ikke kunnet undgå at deltage i det offentlige liv, hvor der har været bud efter ham fra mange sider. Han har således været i sognerådet i en periode og gennem en lang årrække tilknyttet Karup sparekasse.

1930. Engbjerggaard

Knud Jensen	født 4/5 1859 i Haderup	gift	husfader
Marie Jensen	født 19/2 1863 i Karup	gift	husmoder
Frederik Jensen	født 27/9 1887 i Karup	ugift	bestyrer
Anne Nielsen	født 7/2 1912 i Haderup	ugift	husassistent
Vagner Andersen	født 28/? 1915 i Karup		tjenestekarl

Justitsministeriets Genpartipapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: Matr. Nr. 7 c m. fl. Karup By og Sogn.
 (i København Kvarter) Købers } Bopæl: Karup.
 eller (i de sønderjydske Lands- Kreditors }
 dele) Bd. og Bl. i Ting-
 bogen, Art. Nr., Ejerlav,
 Sogn.

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):
 Landsretssagfører

Gade og Hus Nr.:
 (hvor saadant findes)

Thøger Jensbye
 Viborg.
 Stempel: 65 Kr.40 Øre.

543 3/7-1935.

Endeligt Skøde.

Underskrevne fhv. Landmand Knud Jensen, Karup, skøder og endelig overdrager herved til min Søn Landmand Frederik Jensen, Karup, den mig tilhørende Ejendom, der er matrikuleret og skyldsæt saaledes:

9 57
 17
 mat

<u>Matr.</u>	<u>By og Sogn.</u>	<u>Hartkorn.</u>
7 c	Karup By og Sogn.	0 Fdk. 1 1/2 Album.
10 b	"	1 Sk. 3 " 0 1/2 "
6 b	"	1 " 0 1/2 "
6 c	"	1 " 1 1/2 "
7 k	"	2 " 0 1/2 "
7 d	"	3 " 1 1/2 "
8 f	"	0 " 1 1/2 "
8 g	"	1 " 0 "
5 e	"	0 " 0 "
5aa	"	0 " 0 "
8 e	"	0 " 2 1/2 "
9 s	"	0 " 0 3/4 "
8 c	"	0 " 0 3/4 "
8 d	"	0 " 1 1/2 "

I Overdragelsen er medregnet de paa Ejendommen opførte Bygninger med Tilbehør, Besætning, Avlsredskaber, Maskiner, Avl og Afgrøde, alt i den Stand, hvori det forefandtes ved Overtagelsen, der har fundet Sted.

Kobesummen er fastsat til 15.000 Kr., hvilke femten Tusinde Kroner er berigtiget dels ved Køberens Udstedelse af Pan-

tebrev for 8.000 Kr. dels paa anden Maade.

Køberen er bekendt med og respekterer de Ejendommen paahvilende Servituter, hvorom henvises til Ejendommens Blad i Tingbogen.

Køberen tilsvarende fra Overtagelsesdatoen de Ejendommen vedrørende Skatter og Afgifter.

Paa Tro og Love erklæres, at Værdien af det solgte ikke overstiger Købesummen, at Værdien af den faste Ejendom ikke overstiger 13.000 Kr., medens Restkøbesummen, 2.000 Kr., er Værdien af det medfulgte Løsøre.

Medundertegnede, F r e d e r i k J e n s e n, anerkender herved at have købt forannævnte Ejendom paa de i dette Skøde nævnte Vilkaar.

Det bemærkes, at Sælgeren er Enkemand.

K a r u p, den 11' Februar 1935.

Knud Jensen.

Frederik Jensen.

Til Vitterlighed om Underskriftens Egthed, Dateringens Rigtighed og Udstederens Myndighed:

Jens Jensen.

Jens Jensen,

Sognefoged

Bmd.

Vallerbæk.

Karup.

Fornævnte Ejendom, der Matr. Nr. 9 a, 8 e undtaget er noteret som Landbrugsejendom, er under Løbe Nr. 23 pr. 1' Januar 1932 ansat til Ejendomsskylværdi Kr. 12900 heraf Grundværdi: Kr. 5600.

Viborg Amtstue, den 25' Februar 1935.

C. Møller.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 79, Lysgaard samt en Del af Hovlbjerg Herred, den 26' Februar 1935.

Lyst Tingbog Karup A. Bl. 24, 26, 31, 32, 38, 40, 4b, og B. 34.

Tinglysningsafgift Akt Skab E Ne. 181.
Ialt Kr. 35,00 Skødet er endeligt.

Skriver Tretti Fem Kroner. Afvist forsaavidt angaar Halvparten af
Matr. Nr. 8_e i H. t. Tinglysningslo-
vens § 15.

O. Nielsen.

Anmelder:

M. MIKKELSEN
Landsretssagfører
Viborg.

Under Henviisning til, at Knud Jensen ved Skøde, lyst
10/4 1935, nu har Adkomst paa Halvparten i Matr. Nr. 8_e, Karup
By og Sogn, begæres dette Dokument lyst f. s. v. ang. nævnte Halv-
part.

V i b o r g , den 30/7 35.

For Parterne

M. Mikkelsen.

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 79,
Lysgaard samt en Del af Hovbjerg
Herred, den 31. Juli 1935

Lyst Tingbog: Bd. Karup N. Bl. 38
Akt: Skab 8 Nr. 181.

*som endeligt Skøde paa
den Halvpart af Matr.
Nr. 8^e Karup By og Sogn.*

af. Genpartens Rigtighed bekræftes.

M. Mikkelsen

Matr.nr. 7e og 6i

Jens Jensen - 1951

Jens Jensen blev født den 19. marts 1885 i Karup og var søn af Knud Jensen og Marie Frederikke Vistisen.

I 1910 var Jens Jensen tjenestekarl på Horne mark, Horne sogn, Svendborg amt. Den 1. juni 1910 blev han far til Johannes Martin Jensen. Moderen var den ugifte Marie Kirstine Johansen. Året efter blev de gift den 14. maj 1911 i Horne kirke. Marie Kirstine Johansen blev født 27. april 1887 og var datter af arbejdsmand Niels Johansen og Johanne Nielsdatter Hansen i Bjerne, Horne sogn.

Den 17. januar 1916 blev Jens Jensen indkaldt til sikringsstyrken i København, og Marie Kirstine boede alene med børnene i Pindsvinehuset i Horne. Foruden hendes egne børn havde hun også en pige på ½ år i pleje.

Mellem 1916 og 1921 flyttede familien til Karup, hvor Jens Jensen først blev arbejdsmand. På et tidspunkt før 1925 startede Jens Jensens far, Knud Jensen en gård "Bakkely" på matr. 7e og 6i. Jens Jensen bestyrede gården indtil han den 26. februar 1935 fik skødet på gården.

Marie K. Jensen har sikkert drevet gården videre efter Jens Jensens død. Hun får skøde på gården den 20. april 1950 og sælger den til Anton Rasmussen den 31. maj 1951.

Ifølge deres gravsten på Karup kirkegård døde Jens Jensen den 7. marts 1946 og Marie K. Jensen den 13. maj 1974.

Jens Jensen og Marie Kirstine Johansen fik to børn:

1. Johannes Martin Jensen, født 1. juni 1910 i Horne.
2. Alfred Jensen, født 16. juli 1911 i Horne.

Folketællinger:

1916. Horne. Pindsvinehuset.

Marie Jensen	født	27/4 1887	gift	husmoder
Johannes Martin Jensen	"	1/6 1910		barn
Alfred Jensen	"	16/6 1911		"
Johanne Sørensen	"	20/6 1915		plejebarn

Tillægsliste.

Jens Jensen	"	2/5 1885	gift	husfader, fodermester. 17/1 1916 indkaldt til sikringsstyrken i København.
-------------	---	----------	------	--

1921. Karup

Jens Jensen	født	2/5 1885	Karup	arbmd
Marie Jensen	"	27/4 1887	Horning (Horne)	husmoder
Alfred Jensen	"	16/6 1911	"	barn
Johannes Jensen	"	1/6 1910	"	"

1925. 7e (Bakkely) Vallerbæk

Jens Jensen	født	2/5 1885	Karup, Viborg amt	gift	husfader
Marie Kirstine Jensen	"	27/4 1887	Horne, Svendborg amt		husmoder
Johannes Jensen	"	1/6 1910	"	" "	landmand

1930. Karup. Bakkely.

Jens Jensen	født	2/5 1885	Karup	landmand
Marie Jensen	"	27/4 1887	Horne	husmoder
Alfred Jensen	"	16/7 1911	Horne	tjenestekarl, hjemme.

Ar 1931 d. Juni har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstående Beskrivelse og Vurdering til Indtegnning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr. af Viborg Amt By Mark Hamp Sogn Herred værende Bygninger m. v. Ejendommens Navn Tidligere Ejer var Jens Jensen

Bygningernes Litr. og Anvendelse	Bygn. Antal	Længd. m.	Bred. m.	Højde m.	Ydermurene er af	Tagbedækning	Den indvendige Indretning og Benyttelse, Loft, Gulv, Udstyrelse, Skorstone m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkelovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Fundamenter for sig, for Kakkelovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kvælder, maa Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Værdi som Nybygning	Værdi til Forsikring	Beløbet forsikret for
a Stuehus	11.	7.8	3.0	Jern	sten	Fuldredet til Beboelse: 2 Byggers. Semsøstegade, Torngang, 4 Værelse, Værelse, Badstue, Køkken og Jernstøbe. 1. og 2. Etage opført af bet. med sten. Samt paa taget en stor opført en kemiselet Frankegrube	skader: 86 m ² a 50 Kr. pr m ²		4300	
b Stald	14.	7.8	3.0	Jern	sten	Fuldredet til Kostald og Svine. Stald, 6 Baase til Høst, 5 Svine. Stier, Semsøstegade Beton og Jernstøbe til Loft. maales 60 m ² a 35 Kr. pr. m ²		3850		
c Stald-hæde	12.	8.7	3.0	Beton	sten	Fuldredet til Stald og Lade med Langten, der er 1. Etage til 3 Høster. Resten i en Rum til Korngulv. 1.06 m ² a 25 Kr. pr m ²		2650		
d Køkken	3.0	2.0	2.0	Beton	Beton	Støbt i 1/2 fersk cement opført paa en 1. etage høj 7" Betonstøbt. Maales 1.06 m ² til vinduet. Jerndør. ingen indvendig Døre		100		
<p>Polgods</p> <p>1 Raskklovner 100 1 Jern 50 1 Kamp 100 1 Høner 300 Køkken 700 Transportloane 250 1500</p>								1300	12900	

Bygningernes Litr. og Anvendelse	Etag Antal	Længde m.	Dybde m.	Højde m.	Ydermurene er af	Tagbedækning	Den indvendige Indretning og Belyttelse, Loft, Gulv, Udstyrelse, Skorstene m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkelovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Fundamenter for sig, for Kakkelovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kælder, maa Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Bel.	Værdi som Nybygning.	Værdi til Forsikring.	Belægges forsikret for
								Kr.	Kr.	Kr.	
										12.900	

Basist

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes . . . 12.900

Med Hensyn til Skorstene, Bageovne, Ildsteder, Motorer eller lign. bemærkes særlig:

Hvilken Belysning benyttes i Ejendommen? (Hvis elektrisk Lys, bedes oplyst, hvem der har installeret det og hvornaar?)

Findes der Lynafledere og hvor?

Efter Netsystem?

Efter Stangsystem?

Hvem har udført Installationen og naar?

Findes der Petroleum- eller Benzinmotorer, Foderkøgekædler eller lignende, i hvilken Bygning og hvorledes er de installerede?

Stedets tidligere Forsikring for 14.000 Kr. under Fors.-Nr. 79 udgaar

Nærmeste Nabosted er } uforsikret
 } Fors.-Nr. tilhørende med Tag, og dette ligger 100 m fra Litr.

Der drives følgende Næringsbrug i Ejendommen: Ladbrug

Denne Forretning har vi foretaget paa Tro og Love.

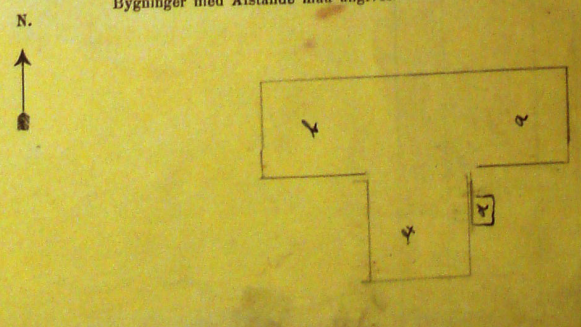
Kund Jensen Mads Niels Skold
 Formand. Vurderingsmand.

Jens Nielsen
 Rekvirent.

Modtaget for Vurderingen 3 Kr. Ø.

Formand.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Ogsaa mulig uforsikrede Bygninger med Afstande maa angives.



Anton Rasmussen 1951 -

Anton Rasmussen, boelsmand, "Bakkely", Karup

Er født i Bording 1.2.1926. Forældre: Gdr. Rasmus Rasmussen, Bording. Hustru Kristine, født Pedersen. Bedsteforældre: FF: Gdr. Anders Rasmussen, Karup. FM: Karoline, f. Jensen. MF: Missionær Anton Pedersen, Bording. MM: Katrine.

Anton Rasmussen er gift med Esther f. Hansen i Bording 19.12.1919. Forældre: Gdr. Jens Anton Hansen, Bording. Hustru Marie f. Troelsen. Bedsteforældre: FF: Gdr. Jens Hansen, Karup. FM Ane. MF: Gdr. P. Troelsen, Bording. MM: Anine.

Anton Rasmussen købte 1951 ejendommen af Jens Jensens enke med et areal på 35 tdr. land, og det menes, at den er oprettet 1923 af Frederik Jensen.

Bygningerne er de samme, og normal besætning består af 6 køer og tilsvarende opdræt, 2 heste, 2 søer og opdræt samt fjerkræ. Der drives alm. landbrug med nutidens maskiner og redskaber.

Uddrag fra: Vort sogns historie i 100 år. Udgivet af Historisk forlag 1952.