

Ejendom 23

Kronborg

Vallerbækvej 36

Ejer:

- Thora Feddersen sælger fra ejendom 5 parcellerne 5o, 6f, 14d, 5p, 6g, 5q og 6h til
- 1877 Jens Jensen af Uhre.
- 1879 F.S. Anders Jensen (starter ejendommen).
- 1885 Sælger parcellerne 5z og 6f til Christen Larsen, ejendom 9.
- 1905 Christen Frandsen.
- 1914 Sælger parcellerne 6g og 5ao til Rasmus Pedersen til ejendom 24.
- 1914 Niels Kristian Kristensen.
- 1914 Køber parcellerne 7e og 6i fra Kuhlmann og I.C.Nielsen fra ejendom 30.
- 1919 Sælger parcellerne 7e og 6i til Knud Jensen ejendom 19.
- 1919 Ejendomshandler Vilhelm C. Hald.
- 1920 Anders Andersen og Niels Nielsen Siig.
- 1924 Anders Andersen.
- 1918 Køber parcellerne 11r, 10s og 15r af faderen Visti Andersen fra ejendom 13.
- 1942 Peter Petersen.
- 1945 Niels Krøjgaard, Herning, og Chr. Christensen.
- 1957 Niels Brandstrup.
- 1982 F.S. Erik Brandstrup.

F.S. = formandens søn

Anders Jensen (Kronborg) 1879 – 1905

Anders Jensen var født 11. februar 1854 i Neder Uhre, og hjemdøbt 9. marts. Dåben blev publiceret 13. april i Haderup kirke. Han var søn af gårdmand Jens Jensen og hustru Margrethe Pedersen af Neder Uhre, Haderup sogn.

Anders Jensen blev viet i Bording kirke 3. december 1878 til pigen Nethe Marie Mikkelsen. Hun var født 14. december 1856 i Agerskov og blev døbt 15. februar 1857 i Bording kirke. Hun var datter af gårdmand Mikkel Nielsen og hustru Gjertrud Kristine Nielsdatter af Agerskov.

Faderen Jens Jensen af Uhre købte i 1877 7 parceller af Thora Feddersen fra ejendom 5, og i 1879 overtog Anders Jensen parcellerne. Han startede nu ejendommen og det er den, der senere bliver til Kronborg. Han udskiftede 2 små parceller fra ejendommen i 1885 og solgte dem til Chr. Larsen Balle til ejendom 9.

Sognerådet vedtog den 4/2 1902, at nedennævnte: Bager Jensen, Chr. Kudsk, Visti Jacobsen, Hermann Simonsen, Ove Chr. Hansen, Visti Post, Anders Kronborg, Lars Larsen Balle skal anmodes om at betale deres resterende skolemulkter inden 14 dage fra den dag brevet tilsendes, hvis dette ikke efterkommes, vil mulkterne blive indgivet til afsoning.

Han solgte ejendommen i 1905 til Christen Frandsen fra Høgild. Derefter flyttede familien til Kølvrå, hvor Anders Jensen sikkert har købt sig en ejendom. Den havde han i nogle år, og på et tidspunkt mellem 1911 og 1916 har han afhændet ejendommen og flyttet med hele familien til Torp i Resen sogn.

Ved folketællingen i 1916 bor Anders Jensen og hustru i Torp sammen med 5 børn incl. sønnen Andreas med hustru Else og sønnen Aksel. Her står Anders Jensen også opført som landbruger, så han har sikkert købt sig en ejendom i Torp. Den har han så skilt sig af med inden 1925.

I folketælling 1925 ses aldersrentenyderne Anders Jensen Kronborg med hustru og sønnen Kristian, som er arbejdsmand, igen i Karup sogn.

Anders Jensen og Nethe Marie Mikkelsens børn:

1. Jens Michael Jensen, født 28. august 1881 i Karup, døbt 4. september i Karup kirke. Navnebevis 13. september 1906 til Jens Michael Jensen Kronborg.
2. Andreas Jensen, født 29. maj 1885, hjemdøbt 7. juni. Dåben publiceret 12. juli i Karup kirke. Navnebevis 13. september 1906 til Andreas Jensen Kronborg.
3. Niels Christian Jensen, født 21. januar 1889 i Karup, døbt 27. januar i Karup kirke. Navnebevis 13. september 1906 til Niels Christian Jensen Kronborg.
4. Kristine Margrethe Jensen, født 13. januar 1891, døbt 8. februar i Karup kirke. Navnebevis 13. september 1906 til Kristine Margrethe Jensen Kronborg.
5. Andersine Christine Jensen, født 2. februar 1893 i Karup, døbt 26. marts.
6. Ane Margrethe Jensen, født 8. februar 1895 i Karup, døbt 7. april i Karup kirke.
7. Niels Marius Jensen, født 5. februar 1896, døbt 20. december i Karup kirke.
8. Birthe Kirstine Marie Jensen (Kronborg) født 13. august 1901 på gården Kronborg, døbt 29. september i Karup kirke.

Ad 1 Jens Michael Jensen Kronborg født 28. august 1881:

Viet 28. december 1907 i Karup kirke ungkarl købmand Jens Michael Jensen Kronborg af Karup og pigen Ane Marie Kristine Andersen af Karup. Datter af gårdejer Visti Andersen og hustru Kristine Sørensen af Sønderby, Karup. Ane Marie Kristine var født 21. august 1884. Forloverne var brudeparrets fædre.

Han er da de bliver gift købmand i Karup. Den 1. marts 1916 flytter familien til Rødkjærbro. De bliver der dog ikke længe for ved folketællingen i 1921 er de tilbage i Karup. Her drev han i mange år en velanset købmandshandel.

Ane Marie Kristine Kronborg født Andersen døde 1. september 1924 på Viborg sygehus og blev begravet 5. september på Karup kirkegård. 40 år.

Jens Michael Kronborg døde 11. oktober 1941 på Amtssygehuset i Viborg og blev begravet 16. oktober på Karup kirkegård. 60 år. Købmand af Karup by og sogn. Afdøde var gift med Ane Marie Kristine Andersen, der døde på Viborg sygehus 1. sept. 1924 – hjemmet i Karup var sidste fælles bopæl.

Børn: Alle født og døbt i Karup.

- 1). Alfred Kold Kronborg, født 11. april 1908 og døbt 10. maj. Død 22. februar 1984 (gravsten)
- 2). Rigmor Kronborg, født 13. februar 1910 og døbt 13. marts.
- 3). Nanna Gunhild Kronborg, født 29. marts 1912, døbt 28. april. Viet 13. maj 1938 i Frederiks kirke til ugift tekstilarbejder af Karup Egon Skov Christensen født 23. juni 1913 i Kølvrå, søn af boelsmand Anders Jensen Christensen og hustru Christiane Jacobine Christensen. Forloverne var købmand Alfred Kronborg, Vallerbæk (brudens farbror) og brudens fader.
- 4). Kristine Agnete Kronborg, født 22. september 1914, døbt 18. oktober.

Ad 2 Andreas Jensen Kronborg født 29. maj 1885:

Viet 19. november 1907 i Karup kirke ungkarl og boelsmand af Kølvrå, Grove sogn til ungpige Else Marie Kristensen af Kølvrå, Grove sogn født 17. juli 1885 i Kølvrå. Datter af boelsmand Jens Peter Kristensen (Agerskov) og hustru Ane Sofie Olesen af Kølvrå. Forloverne var brudeparrets fædre.

I folketælling 1916 bor Andreas og hustru Else Marie samt deres søn Aksel i Torp, Resen sogn sammen med forældrene Anders og Nede samt 5 søskende.

I folketælling 1925 bor Andreas og hustru Else Marie samt sønnen Aksel og en tjenestekarl i Torp, Resen sogn. Forældrene er flyttet tilbage til Karup, hvor de ses som aldersrentenydere.

Andreas Jensen Kronborg døde 2. august 1962 og Else Marie Kristensen døde 9. januar 1967. (Oplysningerne er fra Karup kirkegårds gravsten)

Børn:

- 1). Aksel Kronborg, født 28. maj 1910 i Kølvrå, døbt 12. juni i Karup kirke. Død 11. marts 1978, begravet på Karup kirkegård (oplysninger fra gravsten) Han var gift med Magda (4/7 1913 – 5/6 2004)
- 2). Peter Bernhardt Kronborg, født 30. januar 1913 i Kølvrå, døbt 23. februar i Karup kirke. Død 17. februar 1914 i Kølvrå, begravet 24. februar på Karup kirkegård. 1 år.

Ad 4 Kirstine Margrethe Jensen Kronborg født 13. januar 1891:

Viet 21. juni 1921 i Karup kirke pige Kirstine Margrethe Jensen Kronborg af Torp i Resen sogn. Nuværende bopæl: Torp, Resen s. Ungkarl gårdmand Thomas Sørensen af Agerskov, Bording sogn født i Agerskov 26/6 1875. Søn af gårdmand Jens Sørensen og hustru Dorthea Kathrine Jensen, Agerskov, begge døde. Forloverne var gårdejerne Anders Sørensen af Agerskov og Anders Jensen Kronborg af Torp.

Ad 5 Andersine Christine Jensen født 2. februar 1893.

Død 17. maj 1958 på centralsygehuset i Herning, begravet 21. maj på Karup kirkegård. 65 år. Kioskforhandler i Kølvrå. Ugift.

Ad 6 Ane Margrethe Jensen Kronborg født 8. februar 1895:

Viet 25. november 1921 i Karup kirke pige Ane Margrethe Jensen Kronborg af Torp, Resen sogn og ungkarl tjenestekarl Peder Kristian Pedersen af Hessellund, Grove sogn, født i Hessellund 5. januar 1895. Søn af gårdejer Visti Pedersen og hustru Johanne Kirstine Christensen, Hessellund. Forloverne var gårdejer Visti Pedersen og boelsmand Anders Jensen Kronborg af Torp, Resen sogn.

Ad 7 Niels Marius Jensen født 5. februar 1896.

Død 18. december 1935, begravet 22. december på Karup kirkegård. 39 år. Han døde på Tange afholdskonditori i Højbjerg sogn. Ugift uldhandler af Hvorslev sogn, som var hans sidste faste opholdssted. Skifteretsattest dateret Kjellerup 19/12 1835.

Ad 8 Birthe Kirstine Marie Jensen (Kronborg) født 13. august 1901

Død 1989. Var gift med Ingvard Jensen (1893-1962) Oplysninger fra gravsten.

Ikke alle oplysninger i folketællingerne er korrekte.

Folketælling 1880 Kronborghus:

Anders Jensen	25	gift	Haderup s.	husfader, husmand
Nede Marie Mikkelsen	23	”	Bording s.	hans hustru
? Vinkler	16		Frederiks	tjenestekarl

Folketælling 1890 Karup Mark:

Anders Jensen	35	gift	Haderup s	husfader
Nede Marie Mikkelsen	33	”	Bording	husmoder
Jens Michael Jensen	8		Karup	barn
Andreas Jensen	4		”	”
Niels Christian Jensen	1		“	“
Ane Juliane Kramer	17		Frederiks	tjenesteydende
Christen Frandsen	15		Bording	”

Folketælling 1901 Kronborg, matr. 5a:

Anders Jensen	11/2 1854	gift	Haderup s 1878 fra Haderup	husfader, landm
Nede Marie Mikkelsen	15/12 1856		Bording " " Bording	husmmoder
Jens Michael Jensen	18/8 1881		Karup	barn
Andreas Jensen	29/5 1885		"	"
Niels Kr. Jensen	21/1 1889		"	"
Kirstine Margrethe J.	13/1 1891		"	"
Andersine Kristine J.	2/2 1893		"	"
Ane Margrethe J.	8/2 1895		"	"
Niels Marius J.	5/12 1896		"	"
Nielsine Kathrine Marie J.	25/12 1883	Tørring, Randers a. 1896 fra Tørslev.	tjenesteydende, tj.pige	

Folketælling 1906 Kølvrå:

Anders Jensen Kronborg	gift	husfader, husejer
Nede Marie Mikkelsen	"	husmoder
Jens Michael J. Kronborg		barn
Andreas Jensen		"
Niels Chr. J. Kronborg		"
Kirstine J. Kronborg		"
Andersine J. Kronborg		"
Ane Margrethe J. Kronborg		"
Niels Marius J. Kronborg		"
Birthe Kirstine J. Kronborg		"

Folketælling 1911 Kølvrå matr. 4??

Anders J. Kronborg	1854	gift	Grove 1904 Karup	husfader, landbrug
Nethe Marie Mikkelsen	1856	"	Bording " "	husmoder
Niels Chr. J. Kronborg	1889		Karup " "	barn
Christine Kronborg	1891		" " "	"
Andersine Kronborg	1893		" " "	"
Margrethe Kronborg	1895		" " "	"
Niels Marius Kronborg	1896		" " "	"
Birthe Kirstine Kronborg	1901		" " "	"

Folketælling 1916 Torp, Resen sogn:

Anders Kronborg	11/2 1854	gift	husfader, landbrug
Nede Kronborg	15/12 1856	"	husmoder
Kristian Kronborg	21/1 1889		barn
Marius Kronborge	5/12 1896		"
Kristine Kronborg	13/1 1891		"
Andersine Kronborg	2/2 1893		"
Andreas Kronborg	22/5 1885	gift	husfader, fhv. landbr
Else Kronborg	15/6 1885	"	husmoder
Aksel Kronborg	28/5 1910		barn

Folketælling 1921 Torp, Resen sogn:

Anders Kronborg	11/2 1854	gift
Nede Kronborg	5/12 1856	”
Kristian Kronborg	21/1 1889	
Stine Kronborg	13/1 1891	
Sine Kronborg	2/2 1893	
Grethe Kronborg	8/2 1895	

Haderup 1913	Haderup	husfader, landm.
Bording	” ”	husmoder
Karup	” ”	barn, landbrugmedh.
”	” ”	barn, tyende
”	” ”	” ”
”	” ”	”

Folketælling 1925 Karup

Anders Kronborg	11/2 1854	gift
Nede Kronborg	15/12 1856	”
Kristian Kronborg	21/1 1889	uigt

Haderup	husfader, aldersrente.
Bording	husmoder ”
Karup	barn, arbm.mand

Folketælling 1930 Karup:

Anders Kronborg	11/2 1854	gift	
Nede Marie K. f. Mikkelsen	15/12 1856	gift	
Lone Kristine Jensen	18/7	?	

Grove, Haderup s.	husfader, aldersrente.
Bording	husmoder ”
Bording	husmoder, rentier

KØBEKONTRAKT

Underskrevne Th. Feddersen f. Finsen, enke efter afdøde engmester C. W. Feddersen af Karup, efter hvem jeg hendsidder i uskiftet bo, som sælgerinde og gårdejer Jens Jensen af Uhre i Haderup sogn som køber, har dags dato indgået og afsluttet sådan handel:

Jeg Th. Feddersen sælger herved til Jens Jensen af Uhre fra den mig tilhørende ejendom ”Engholm” kaldet Matr.no. 5a, 6a, 13b og 14b af Karup by og sogn af hartkorn 3 tdr., 1 fdk. og 2 alb. gl.skat 55 kr. og 70 øre, 3 parceller som ved indenrigsministeriets udstykningsapprobation af 23. er ansatte således:

	Hartkorn:				Glsskat:			
Matr.no.	5o	0 td.	0 skp.	3 fdk.	1¼ alb.			
”	6f	0 “	0 “	0 “	1½ “	4 kr.	4 øre	
”	14d	0 “	0 “	3 “	0 “			
Matr.no.	5p	0 “	1 “	2 “	0 “			
“	6g	0 “	0 “	0 “	2¼ “	4 kr.	15 øre	
Matr.no.	5q	0 “	1 “	3 “	2½			
“	6h	0 “	2 “	1 “	2½ “	9 kr.	38 øre	

Med påhvilende tiendevederlag således:

Præstetiende:

af Matr.no. 5o: 2½ fdk rug, af Matr.no. 5p: 1 skp, ¼ fdk. rug, af Matr.no. 5q: 1 skp 1½ fdk. rug, af Matr.no. 6f: 1 fdk. rug, af Matr.no. 6g: ½ fdk. rug, af Matr.no. 6h: 2 skp. rug og af

Matr.no. 14d: 1½ fdk. rug.

Kongekorntiende:

Af Matr.no. 5o: 2½ fdk. 1 fdk. byg, af Matr.no. 5p: 1 skp. ¼ fdk. rug, 1¾ fdk. byg, af Matr.no. 5q: 1 skp. 1½ fdk. rug og 2¼ byg.

Småredsel til præsten: af Matr.no. 5q og 6h: 5/16 fdk. byg og af de andre parceller intet.

Denne handel er afsluttet på følgende vilkår:

1.

Køberen overtager det solgte straks og har at betale samtlige skatter og afgifter af det solgte fra 1. april d.a. at regne.

2.

Parcellerne sælges med de samme rettigheder og herligheder, byrder og forpligtelser hvormed sælgerinden har ejet dem.

3.

Køberen er bekendt med og skal holde og respektere efternævnte på den samlede ejendom tinglæste dokumenter:

a. Kontrakt ang. endv. se foranstående købekontrakts post 3.....

Endvidere er køberen gjort bekendt med og skal tåle, at der påhviler den samlede ejendom en lejekontrakt til J. C. Nielsen på en hedelod dat. 15. marts 1860 tinglæst 16. s.m., hvilken lejekontrakt i øvrigt ikke vedkommer de her solgte parceller.

4.

Købesummen er akkorderet til 6.700 kroner skriver seks tusinde syv hundrede kroner, der berigtiges således:

a. Køberen betaler i 11. december termin d.a.	2.000 kroner
b. Køberen betaler i 11. december termin 1878	2.000 ”
c. Køberen udstæder i sidstnævnte termin til sælgerinden	<u>2.700 kroner</u>
Skriver seks tusinde syv hundrede kroner	6.700 kroner

Hvilken obligation skal gives første prioritet i de solgte parceller med eventuelle bygninger, lyde på 4% årlig og på udbetaling uden opsigelse i 11. december termin 1879 (ni og halvfjerds) samt i øvrigt stiles som obligationer for offentlige stiftelses midler.

Hele købesummen forrentes fra dato med 4% på hvilken rente erlægges efter som den forholder samtidig med de stipulerede afdrag på købesummen. Såvel købesum som renter skal betales aldeles skadesløst til prokurator Glud i Viborg, der herved befuldmægtiges til at modtage og kvittere derfor, på han kontor i Viborg.

5.

Udebliver køberen over 8 dage over forfaldstiden med noget af de stipulerede afdrag på købesummen eller renter, da er sælgeren berettiget til straks at hæve handelen og i fornødent fald ved fogeden uden søgsmål eller dom at lade køberen udsætte af besiddelsen af det solgte. Køberen har i så tilfælde intet krav på hvad der måtte være betalt og derhos pligtig til (at) give sælgerinden skadeserstatning efter uvillige mænds skøn og at holde hende skadesløs i enhver navnlig henseende.

6.

Når købesummen er berigtiget i overensstemmelse med foranstående meddeler sælgerinden køberen skøde på det solgte. Køberen har at betale stempling og tinglæsning af kontrakt og skøde, medens sælgerinden betaler udfærdigelsen.

7.

I søgsmålstilfælde er køberen underkastet den hurtige retsforfølgning efter forordning af 25. januar 1828.

At denne kontrakt således imellem os er indgået, bekræfte vi med underskrifter vidnesfast.
p.t. Viborg den 13. april 1877. Thora Feddersen J. Jensen

Til vitterlighed: Jacob Vistisen G. E. Glud

Dags dato modtaget afdrag til 11. december 1877 med to tusinde kroner.

Renter af hele købesummen til samme tid.

Viborg den 12. december 1877. G. E. Glud

SKØDE

Da købesummen efter foranstående købekontrakt nu er berigtiget og kontrakten i det hele fra køberens side er opfyldt, og da køberen ifølge hoslagte transport har overdraget sin ret til at erholde skøde på det solgte til sin søn Anders Jensen, så skøder og endeligen overdrager jeg herved til bemeldte Anders Jensen de i kontrakten ommeldte parceller nemlig:

								Gl.skat	
Matr.no.	5o	af hartkorn	0 tdr.	0 skp.	3 fdk.	1¼ alb			
"	6f	" "	0 "	0 "	0 "	1½ "		4 kroner	4 øre
"	14d	" "	0 "	0 "	3 "	0 "			
"	5p	" "	0 "	1 "	2 "	0 "		4 "	15 "
"	6g	" "	0 "	0 "	0 "	2¼ "			
"	5q	" "	0 "	1 "	3 "	2½ "		9 "	38 "
"	6h	" "	0 "	2 "	1 "	2½ "			

af Karup by og sogn og skulle bemeldte parceller herefter tilhøre ham som hans lovlige ejendom, med de samme rettigheder og herligheder, byrder og forpligtelser, hvormed jeg selv har været ejer deraf og i øvrigt på de i købekontrakten ommeldte vilkår.

Til bekræftelse med min underskrift vidnesfast.

Dalsgaard den 15. februar 1879. Thora Feddersen

Til vitterlighed: Holm H. Larsen

Da undervisningsministeriet under 23. september 1876 har approberet udstykningen af enkefru Feddersens gårds jorder Matr.no. 5a, 6a, 13b og 14 af Karup by og sogn, således at derfra må afhændes til bebyggelse inden 2 år eller forening med anden ejendom parcellerne:

								Gl.skat	
Matr.no.	5o	af hartkorn	0 tdr.	0 skp.	3 fdk.	1¼ alb			
"	6f	" "	0 "	0 "	0 "	1½ "		4 kroner	4 øre
"	14d	" "	0 "	0 "	3 "	0 "			
"	5p	" "	0 "	1 "	2 "	0 "		4 "	15 "
"	6g	" "	0 "	0 "	0 "	2¼ "			
"	5q	" "	0 "	1 "	3 "	2½ "		9 "	38 "
"	6h	" "	0 "	2 "	1 "	2½ "			

Hvorhos:

Matr.no. 5o er tildelt præstetiende: 2½ fdk, og kongekorntiende: 2½ fdk rug og 1 fdk byg.

" 5p " " " 1 skp. ¼ fdk. rug + kongekorntiende: 1 skp. ¼ fdk. rug + 1¾ fdk. byg.

" 5q " " " 1 skp. 1½ fdk. rug + kongekorntiende: 1 skp 1½ dsk. rug + 2¼ fdk. byg.

" 6f " " " ½ fdk. rug

" 6g " " " 1 fdk. rug

" 6h " " " 2 skp. rug

" 14d " " " 1½ fdk. rug.

Endelig i småredsels til præsten tildelt Matr.no. 5g og 6h i forening: 5/16 fdk. byg.

Vides fra amtets side intet imod dette skødes tinglæsning at erindre.

Viborg stiftamt den 25. februar 1879. E. O. Reiz fm.

Læst den 28. februar 1879. Transport forevist (stpl. 44 kr. 65 øre)

TRANSPORT

Underskrevne Jens Jensen af Uhre i Haderup der ved købekontrakt af 13. april 1877 har købt af enkefru Feddersen følgende parceller af ejendommen Engholm, Karup sogn og by:

Gl.skat								
Matr.no.	5o	af hartkorn	0 tdr.	0 skp.	3 fdk.	1¼ alb		
"	6f	" "	0 "	0 "	0 "	1½ "	4 kroner	4 øre
"	14d	" "	0 "	0 "	3 "	0 "		
"	5p	" "	0 "	1 "	2 "	0 "	4 "	15 "
"	6g	" "	0 "	0 "	0 "	2¼ "		
"	5q	" "	0 "	1 "	3 "	2½ "	9 "	38 "
"	6h	" "	0 "	2 "	1 "	2½ "		

transporterer og overdrager herved til min søn Anders Jensen den mig ifølge fornævnte købekontrakt tilkommende ret til at erholde skøde på de nævnte parceller på de i købekontrakten ommeldte vilkår. Og da nu bemeldte min søn har godtgjort mig den del af købesummen som jeg alt har betalt og berigtiget resten af købesummen med enkefru Feddersen, så overdrager jeg herved endelig ret til at erholde skøde på parcellerne og anmode enkefru Feddersen om at udstede skøde til ham.

Til bekræftelse med min underskrift vidnesfast.

p.t. Viborg den 15. februar 1879. J. Jensen

Til vitterlighed: G. Andersen G.E. Glud

Anm. Foruden indbemeldte hæftelser, hviler der på den afhændede ejendom endvidere lejekontrakt til Søren Mikkelsen tinglæst 9. april 1847 og en den 22. marts 1868 tinglæst overenskomst imellem 2de interessentskaber ved Engholm og Kølvrå kanaler.

Kilde: Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skøde- og panteprotokol:
(B47-SP40 fol. 624)

Christen Frandsen 1905 - 1914

Christen Frandsen var født 11. februar 1874 i Hestlund, Bording sogn som søn af gårdmand Niels Peder Frandsen og hustru Mariane Christensen af Hestlund.

I folketælling 1890 i Karup er han som 15-årig tjenesteydende hos Anders Jensen og Nede Marie Mikkelsen, Kronborg.

Han blev viet 7. december 1904 i Karup kirke til pigen Kirstine Kristensen af Karup, født 6. november 1872 i Tårup, Fjends herred. Hun var datter af møller Kristen Kristensen og hustru Else Marie Kristiansen af Høgild, Resen sogn. Forloverne var møller Kristen Kristensen af Høgild og boelsmand Kristen Jespersen af Høgild.

I 1905 køber han ejendommen af Anders Jensen. Han beholder den kun til 1914, så sælger han den til Niels Christian Christensen. Inden havde han dog solgt 2 parceller til Rasmus Pedersen, ejendom 24. Derefter flytter de til Uhre. Senere er de flyttet til Skive og ender i Hald Ege., hvor han står opført som fabrikant.

Ved en selskabelig sammenkomst i Karup kro kom gårdejer Christen Frandsen af Karup og boelsmand Jens Hessellund af Høgild i ordskifte, og Frandsen greb da fat i Hessellund og holdt ham fast. Sidstnævnte trak nu en revolver ladet med 6 skarpe skud og holdt den truende mod Frandsen, hvorefter denne slap sit tag. Frandsen fravristede Hessellund revolveren og gav anmeldelse om det passerede til herredskontoret i Kjellerup, og ved den derefter indledede undersøgelse er det godtgjort, at de begge har overtrådt politivedtægterne, hvorefter de ved den nu i Lysgård herreds politikreds afsagte dom er bleven idømt bøder til politikassen, Hessellund 15 kr. og Frandsen 5 kr.

Ovenstående er fra Viborg Stifts Folkeblad nr. 68 1915 side 3.

Kristine Frandsen, født Kristensen, død 9. oktober 1948 på Sindssygehospitalet, Søndre sogn, Viborg, begravet 14. oktober 1948 Karup kirkegård. 75 år. Husmoder af Sandbyvej 17, Skive. Afdøde var g.m. fabrikant Christian Frandsen, der overlever hende og nu bor i Hald Ege v. Viborg. Hjemmet i Skive var sidste fælles bopæl.

Christen Frandsen døde 17. februar 1959, Søndermarkens plejehjem, sindssygehospitalet, Viborg. Han blev begravet 21. februar på Karup kirkegård. 85 år. Fhv. gårdejer af Karup, nu boende Hald Ege, Dollerup sogn, født i Hestlund, Bording sogn. Afdødes hustru Kristine, født Christensen døde 9. okt. 1948. Sidste fælles bopæl var i Skive.

Christen Frandsen og Kirstine Kristensen fik kun en datter:

1. Erna Frandsen, født 9. marts 1906 på Kronborg, Karup Mark, døbt 13. april i Karup kirke. Hun blev viet 27. marts 1929 i Karup kirke – pigen af Uhre, Grove sogn til ungkarl, skovfogedaspirant af Sønder Stenderup, Vejle amt Martin Lunde født 16. februar 1904 i Nørre Felding sogn, Ringkøbing a. Han var søn af inspektør Søren Nielsen Lunde og afdøde hustru Olga Marie Henriette Bøvling. Forloverne var brudens fader gårdejer Christen Frandsen, Uhre pr. Karup og mejerist Peter Sjørlev, Karup.

Folketælling 1906 Karup.

Kristen Frandsen	1874 11/2	gift		husfader, gårdejer
Kirstine Frandsen	1873 6/11	”		husmoder
Antonette Frandsen	1898 9/7	ugift		tjenesteydende
Jens Kristiansen	1896 30/8	”		”
Jens Malling Jensen	1892 2/6			”

Folketælling 1911 Karup.

Kirstine Frandsen	1872 6/11	gift	Tårup s.	husmoder, landbrug
Erna Frandsen	1906 9/3		Karup s.	barn
Frederik Olsen	1886 13/10	ugift	? s.	tyende
Nielsine Frandsen	1888 23/10	”	Høgild s.	”

Folketælling Karup.

Kristen Frandsen	1874 11/2	gift		husfader, landmand
Kirstine Frandsen	1872 6/11	”		husmoder
Erna Frandsen	1906 9/3			barn

KØBEKONTRAKT

Undertegnede gårdejer Anders Jensen af Karup sælger og overdrager herved til ungkarl Christen Frandsen af Høgild den mig ifølge skøde tinglæst 28. februar 1879, tilhørende ejendom

1. skyldsæt under

Matr.no.	By	Sogn	Hartkorn				Gl.skat
5o	Karup	Karup	0 skp	2 fdk	2½ alb		3 kr 47 øre
14d	"	"	0 "	3 "	0 "		
5p	"	"	1 "	2 "	0 "		4 kr 15 øre
6g	"	"	0 "	0 "	2¼ "		
5q	"	"	1 "	3 "	2 "		
6h	"	"	2 "	1 "	½ "		

med påstående bygninger med mur- og sømfast tilbehør derunder kakkelovne og komfur samt grubekedel og ejendommens øvrige tilhørende og tilliggende.

2. Med ejendommen følger endvidere al udvendig besætning, avls, og driftsredskaber, avl, afgrøde og gødning, som i dag findes på ejendommen og er overleveret køberen sammen med denne i dag således at sælgeren kun forbeholder sig af de løse genstande der findes på ejendommen det der i strengeste forstand kan henregnes til indbo derunder køkkenredskaber.

3. Købesummen er 13.500 kr., der afgøres således at 7.000 kr. betales kontant den 16. d.m. til sælgeren, eller den mand han befuldmægtiger til at modtage den på herredsfuldægtig Esmanns kontor i Viborg medens resten 6.500 kr. – seks tusinde fem hundrede kroner betales kontant i 11. december termin 1904 med renter 4% p.a. fra 11. juni termin 1904 at regne.

4. Køberen har i dag overtaget ejendommen og svarer alle skatter og afgifter fra 1. april 1904 og ejendommen står fra dato for hans regning og risiko, men sælgeren har ret til at blive boende på gården med sin hustru og sine børn til 1. maj d.a. og få føden på gården mod at de gør det til den tid forefaldende arbejde. Sælgerens søn Andreas forpligter sig dog til at blive på gården til 1. juni d.a. mod at få kost og husly og deltager som tjenestekarl i arbejdet, dog at han har ret til at udføre tørveskærarbejde som han har påtaget sig for Visti Jacobsen og Chr. Vistisen mod at han gør så mange dages arbejde for køberen i juni måned, som han har været forhindret i at gøre i maj måned på grund af tørveskærsarbejdet.

5. Køberen betaler gælden til forbrugsforeningen i Karup ifølge kontrabogen for tiden fra 8. april d.a. inklusive og på mejeriet beregnet fra samme dag tilkommer køberen. Han udtræder i øvrigt i sælgerens rettigheder over for mejeriet.

6. Ejendommen er behæftet med

- Kontrakt om afbenyttelse af vandet i Hallerå tinglæst 20. februar 1852.
- De angående do af et vandløb, tinglæst 9. juni 1854.
- De med N.W.Hansen angående et vandløbs afbenyttelse tinglæst 7. december 1860.
- Deklaration angående anlæg og vedligehold af Engholms kanal tinglæst 22. maj 1868.
- Overenskomst mellem 2 interessentskaber ved Engholm og Kølvrå kanaler tinglæst 22. maj 1868.
- De om afbenyttelse af Engholm og Kølvrå engvandingskanaler tinglæst 1. april 1870.
- Overenskomst angående Engholm vandingskanal tinglæst 25. juli 1872.

Disse kontrakter må køberen respektere, men det bemærkes tillige, at sælgeren tidligere har haft ret til at benytte vandet i den nordre tilløbsgrøft, men at han har givet afkald på denne ret.

I øvrigt indtræder køberen ganske i sælgerens rettigheder og forpligtelser med hensyn til afbenyttelse af vandet i Karup å med tilstødende vandløb.

7. Når restkøbesummen betales i 11. december termin 1904 meddeler sælgeren køberen skøde på ejendommen fri for andre forhæftelser end de i post 6 nævnte. Men udebliver købesummen 8 dage over forfaldstid har sælgeren ret til at lade køberen ved fogeden udsætte af ejendommen og køberen mister da enhver ret efter denne kontrakt.

8. I søgsmålstilfælde er den hurtige retsforfølgning efter frd 25. januar 1821 anvendelig og den tabende part betaler skadesløse sags omkostninger.

9. Omkostningerne i anledning af denne handel der under købekontrakten og skødets udfærdigelse stempler og tinglæsning betales halvdelen af hver af parterne.

10. Af hensyn til stempelberegningen regnes 3500 kr. som vederlag for det overdragne løsøre og bemærkes, at gælden til forbrugsforeningen samt de før overtagelsen forfaldne skatter og afgifter ikke kunne ansættes til 100 kr. Overenskomsten med Anders Jensen er stempelfri, da dens værdi er under 1000 kr. Foruden underskriften bemærkes, at sælgeren betaler omkostningerne ved købekontrakten med stempling, medens køberen betaler skødet med tinglæsning.

Karup den 13. april 1904.

Som sælger Anders Jensen Som køber Christen Frandsen Andreas Jensen

Til vitterlighed: Esmann Christen Christensen

Modtaget afdrag 7000 kr., syv tusinde kroner.

p.t. Viborg den 15. april 1904 Anders Jensen

Til vitterlighed: Esmann E.Kissum

SKØDE

Da købesummen nu er berigtiget på den i kontrakten nævnte måde, så skøder og endelig overdrager jeg Anders Jensen herved den foranførte ejendom, skyldsæt som i kontrakten nævnt, til Christen Frandsen, hvem den herefter skal tilhøre med de samme rettigheder og forpligtelser hvormed jeg har ejet den fri for andre forhæftelser end i købekontrakten nævnt.

p.t. Viborg den 18. februar 1905. Anders Jensen

Til vitterlighed: ? ?

Læst på Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders ting den 3. marts 1905 og indført i skøde og pantebogen.

Kilde; Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skøde- og panteprotokol:
(B47-SP58 fol. 946)

Niels Kristian Kristensen 1914 - 1919

Niels Kristian Kristensen var født 20. maj 1877 i Tolne, Horns herred, Hjørring amt. Han blev døbt 10. juni i Tolne kirke som søn af gårdmand Julius Kristensen og hustru Kristine Nielsen i Tolne.

I 1914 købte Niels Kristian Kristensen Kronborg af Christen Frandsen.

I 1915 og 1916 har Niels Kristian Kristensen indrykket følgende annoncer i Viborg Stift Folkeblad:

Viborg Stift Folkeblad nr. 219 side 3. En annonce.

På grund af forholdene bortsælger jeg straks hele svinebesætningen og størstedelen af kobesætningen på Kronborg i Karup.

Niels Kr. Christensen

Viborg Stift Folkeblad nr. 59. 1916 side 3. En annonce.

2 flinke og ædruelige lyngslåere kan straks få arbejde med kost og logi hos Niels Christensen, Kronborg.

(Der blev sendt store mængder af lyng til Tyskland, hvor den tyske regering opkøbte den. Lyngen blev brugt til udføring af de forreste skyttegrave og huler både i Alperne og andre steder)

I folketælling 1916 boede Niels Kristian Kristensen på Kronborg som ugift. Hans 2 søstre boede ligeledes på Kronborg – se folketælling nederst.

I 1919 solgte Niels Kristian Kristensen Kronborg, Tange til ejendomshandler Vilhelm C. Hall af Viborg.

Niels Kristian Kristensen flyttede således til Tange, Højbjerg sogn, og i folketælling 1925 ses han som ugift husejer i Tange.

I folketælling 1930 boede han i Tange på matr. 3b mfl. som ugift hønseriejer.

Niels Kristian Kristensen er ikke fundet død i Højbjerg sogn indtil 1960.

Folketælling 1916 Karup Kronborg:

Niels Kristensen	20/5 1877	ugift	landbrug
Mathilde Kristensen	10/8 1873	”	pige [hans søster]
Anne Kristensen	16/10 1885	”	” [hans søster]
Anine Besser	4/11 1898	”	”
Vilhelm Jensen	1901	”	karl

Folketælling 1925 Tange, Højbjerg sogn:

Niels Kristian Kristensen	20/5 1877	ugift	Tolne	husfader, husejer
---------------------------	-----------	-------	-------	-------------------

Folketælling 1930 Tange, Højbjerg sogn:

Niels Christensen	20/5 1877	ugift	Tolne	hønseriejer
-------------------	-----------	-------	-------	-------------

SKØDE

Undertegnede gårdejer Christen Frandsen af Kronborg i Karup sælger, skøder og endelig overdrager herved til medunderskrevne købere Niels Christian Christensen af Tolne den mig ifølge tinglæst adkomst sammenholdt med udstykningsskrivelse af 31/3 1914 tilhørende ejendom, "Kronborg" kaldet,

Matr.no	By	Sogn	Hartkorn			
5o	Karup	Karup	0	skp	2	fjk 2½ alb
14d	"	"	0	"	3	" 0 "
5p	"	"	1	"	1	" 2 "
5q	"	"	1	"	3	" 2 "
6h	"	"	2	"	1	" ½ "

Med påstående bygninger med disses mur- og sømfaste tilbehør, derunder kakkelovne, komfur og grubekedel samt ejendommens øvrige tilhørende og tilliggende.

Med ejendommen følger endvidere al udvendig besætning, alt drifts inventarium, avlsredskaber, avl, afgrøde og gødning samt ildebrændsel, karle- og pigekammersenge, idet sælgeren alene undtager af det udvendige 1 arbejdsvogn.

Køberen erholder derhos ret til opgravning af et sælgeren tilhørende stykke mosejord under Høgild mose efter nærmere påvisning.

Overtagelsen er sket, og det solgte ligger fremtidig for køberens regning og risiko i enhver henseende, hvorfor køberen bl.a. i ildebrandstilfælde oppebærer assurancesummerne til anordningsmæssig anvendelse. Indtil køberen indfinder sig på ejendommen, dog senest 1. november d.a., er sælgeren pligtig at passe den så godt, som om den var hans egen.

Sælgeren udreder de af ejendommen gående skatter og andre afgifter, der er forfalden til i dag, køberen de fremtidig forfaldende.

Mælkepenge og overskud fra mejeriet og slagteriet tilkommer køberen beregnet fra 1. november 1914. Køberen indtræder i sælgerens retsforhold over for selskabet Alhedens Mergelforsyning, dog oppebærer sælgeren overskuddet beregnet til dato.

Købesummen er bestemt til 26.500 kr., hvilke seks og tyve tusinde og fem hundrede kroner af køberen er berigtiget derved, at han

1. har overtaget og fra 6. oktober 1914 at regne forrenter den i ejendommen indestående pantegæld til kreditforeningen af jyske landejendomsbesiddere med statutmæssige forpligtelser, stor 10.000 kr.

2. og har betalt kontant 16.500 kr. I alt købesum 26.500 kr. Det på kreditforeningsgælden afbetalte og reservefondsandelen kommer køberen til gode. Omkostningerne ved handelen deles lige. Køberen er bekendt med, at der foruden den overtagne pantegæld påhviler ejendommen:

- a. Kontrakt om afbenyttelse af vandet i Haller å, læst 20/2 1852.
- b. do om do af et vandløb, læst 9/6 1854.
- c. do om do af et do, læst 7/12 1860.
- d. Deklaration om anlæg og vedligeholdelse af Engholm kanal, læst 22/5 1868.
- e. Overenskomst mellem 2 interessentskaber ved Engholm og Kølvrå kanaler, læst 22/5 1868 og læst 1/4 1870.
- f. do om afbenyttelse af Engholm og Kølvrå engvandingskanaler.
- g. do om Engholm vandingskanal, læst 25/7 1872.

Da købesummen som anført er berigtiget skal den solgte ejendom med tilbehør som nævnt derfor fra nu af følge og tilhøre køberen Niels Christian Christensen som hans rette ejendom med de samme herligheder og rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed den har tilhørt sælgeren, og uden andre tinglæste hæftelser end de foran anførte, idet indestås for vanhjemmel ifølge loven. Skrevet i Viborg den 17. oktober 1914.

Som sælger: Kr. Frandsen Som køber: Niels Kr. Kristensen

Til vitterlighed: Krarup Th. Sørensen

Ved skrivelser af 31/3 1914 har landbrugsministeriet approberet skyldsætningen af forannævnte parcel Matr.no 5p Karup by og sogn 1 skp. 1 fjk. 2 alb. Ejendommen er i forbindelse med Matr.no 5ao og 6g sammesteds ansat til ejendomsskyldværdi: 13000 kr. Løbe nr. 11- 2 alm. Vurdering. Skatterne af forannævnte ejendom er betalte indtil april termin 1914 inklusive. Viborg amtstue den 19/10 1914. Wilhelm Jørgensen Fm

Læst den 23. oktober 1914 ... pantebogen.

Anmærkning: Kontrakt, hvorved en vandret frafaldes, er tinglæst 12. juni 1912.

Kilde: Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skøde- og panteprotokol:
(B47-SP63 fol. 941)

Vilhelm C. Hall 1919 - 1920

Vilhelm Hall var ejendomshandler og boede i Viborg. Han har helt sikkert ikke selv boet på ejendommen. Det ser ud til, at han har solgt besætningen og en del af avlen i de få måneder han havde ejendommen.

Han underskrev en købekontrakt med Anders Andersen og i første omgang gårdejer Johs. Poulsen, men sidstnævnte transportererede købekontrakten til Niels Nielsen Siig, der ved sin kurator underskrev skødet.

SKØDE

Undertegnede Niels Chr. Christensen, Tange sælger, skøder og endelig overdrager herved til medundertegnede ejendomshandler Vilhelm C. Hall af Viborg den mig tilhørende ejendom, Kronborg kaldet skyldsats under:

Matr.nr.	5o	Karup by og sogn	hartkorn	0	skp	2	fdk	2¼	alb
"	14d	"	"	"	0	"	3	"	0
"	5p	"	"	"	1	"	1	"	2
"	5q	"	"	"	1	"	3	"	2
"	6h	"	"	"	2	"	0	"	2½

med de på ejendommen værende bygninger med disses grund, mur og sømfaste tilbehør, derunder kakkelovne, komfur og grubekedel samt 1 vindmotor, al på ejendommen værende besætning bestående af 6 heste 36 kreaturer, 13 svin, 4 får og ca. 100 høns og kyllinger.

Under overdragelsen er endvidere indbefattet den på ejendommen værende avl og afgrøde, alle avlsredskaber, maskiner og vogne, 3 opredte senge og en tom seng, en del lagener og håndklæder, en del køkkengenstande, 2 borde og stole.

Overtagelsen har fundet sted og ejendommen henligger fra nu af for køberens regning og risiko i enhver henseende, hvor af følger, at han i ildebrandstilfælde hæver assurancesummerne til anordningsmæssig anvendelse. Skatter og afgifter som forfalder den 1. juli d.a. og senere forfaldne skatter betales af køberen. Købesummen er 53.500 kr. hvilke femti tre tusinde fem hundrede kroner af køberen er berigtiget derved:

1.

At han har overtaget og forrenter fra 26. juli d.a. at regne det i ejendommen indestående lån til kreditforeningen i Viborg ifølge tinglæst panteobligation for 22.000 kr. til årlig ydelse 5 % og med statutmæssige forpligtelser.

2.

At han har betalt kontant 31.500 kr. i alt købesum 53.500 kr. Omkostningerne ved handelen deles lige. På tro og love ansættes værdien af den solgte faste ejendom til 30.000 kr., medens værdien af medfulgt løsøre er 23.500 kr.

Og skal den solgte ejendom herefter følge og tilhøre ejendomshandler Vilhelm C.Hall som hans rette ejendom med de samme almindelige herligheder og rettigheder, byrder og forpligtelser hvormed den har tilhørt sælgeren og uden andre panteforhæftelser end den overtagne kreditforenings gæld idet blot bemærkes, at der er tinglæst 8 kontrakter, deklarationer og overenskomster om vand m.v., hvormed køberen er gjort bekendt.

Skrevet i Viborg den 1. september 1919.

Som sælger: Niels Kristensen Som køber: Vilh. C. Hall

Til vitterlighed: Krarup Chr. Petersen

Ved skrivelse af 12/6 1919 har landbrugsministeriet approberet skyldsætningen af forannævnte parcel:

Matr.nr.	5o	Karup by, Karup sogn	0 tdr	0 skp	2 fdk	2¼ alb
“	5p	“ “	0 “	1 “	1 “	2 “
“	5q	“ “	0 “	1 “	3 “	2 “
“	6h	“ “	0 “	2 “	0 “	2½ “
“	14d	“ “	0 “	0 “	3 “	0 “

Skatterne af forannævnte ejendom er betalte indtil april termin 1919 inklusive. Ikke særskilt vurderet.

Viborg amtstue, den 8/9 1919. Schjøtt.

Læst ... den 12. september 1919 Pantebogen. Anm. Kreditforeningsgælden udgør 42.000 kr.

Kilde: Lysgård og Hids herreders skøde- og panteprotokol (B47-SP66 fol. 855)

Anders Andersen og Niels Nielsen Siig 1920 – 1924.

Disse to købte i forening ejendommen i 1920.

I 1924 solgte Niels Nielsen Siig sin andel til Anders Andersen. Niels Nielsen Siig overtog sine forældres ejendom, 12 i 1926. Det er nok muligt, at han inden da har været derhjemme for at hjælpe til og for at få en overgang til overtagelse af ejendommen.

I de 4 år ved vi ikke, om de begge har boet på ejendommen eller kun Anders Andersen.

Underskrevne V. Hall, Viborg, Skøde.

i Henhold til hoslagt Købekontrakt af 12 November 1919 fra mig til Gaardejer Johs. Poulsen til "Fredhøj" ved Herning og Slagtermester Anders Andersen, Karup, Paa nedenævnte Ejendom og i Henhold til ligeledes hoslagte Transport - Købekontrakt af Dags Dato Paa nedenævnte Ejendom fra Johs. Poulsen, Herning til Landmand Niels Nielsen Siig, Karup, til Slagtermester Anders Andersen, Karup og Landmand Niels Nielsen Siig, Karup, den i Kontrakterne nævnte Ejendom, der er beliggende i Karup Sogn, nemlig: samlet Ejendom Matr. Nr. 50, Karup By Hartkorn 0 Skp. 2 Fdk. 2 1/4 Alb. Matr. Nr. 14 d, Karup By af Hartkorn 0 Skp. 3 Fdk. 0 Alb. Matr. Nr. 5p Karup By af Hartkorn 1 Skp. 1 Fdk. 2 Alb. samlet Ejendom Matr. Nr. 5q, Karup By, Hartkorn 1 Skp. 3 Fdk. 1 3/4 Alb. Matr. Nr. 6h, Karup By, Hartkorn 2 Skp. 0 Fdk. 2 1/2 Alb. med Ejendoms rette Til- og Underliggende, Paastaaende Bygninger m.v., idet Skøden henvises, idet Forbehold tages i Anledning af, at Køberne ikke har ordnet sig med Kreditforeningen. Køberen respektører Udstykningskravet af 2 Februar 1920 og de Paa Ejendommen hvilende Hæftelser, nemlig: 1. Kontrakt ang. Arbenyttelse af Vandet i Haller Aa, 1st 20/2 1852, 2. do. ang. do. af et Vandløb, 1st 9/6 1854, 3. do. med M.V. Hansen Betræff. et Vandløbs Arbenyttelse 1st 7/12 1860, 4/ Deklaration ang. Anlæg og Vedligeholdelse af Engholm Kanal, 1st 22/5 1863, 5. Overenskomst mellem 2 de Interessentskaber ved Engholm og Kølvræs Kanaler, 1st 22/5 1863, 6. Overenskomst om Arbenyttelse af Engholm og Kølvræs Engvandingskanaler, 1st 22/5, 1863, 6. Overenskomst om Arbenyttelse af Engholm og Kølvræs Engvandingskanaler, 1st 1/4 1870, 7. do. ang. Engholm Vandingskanal, 1st 5/7 1872, 8. Kontrakt, hvorved Vandet afslæddes 1st 12/7 1914, 9. Panteobligation til Kreditforeningen i Viborg, 1st 26/7 1914, 10. at Hartkornet for Matr. Nr. 5q Karup ikke som anført i Købekontrakten af 12/11 1919 er 1 Skp. 3 Fdk. 2 Alb., men 1 Skp. 3 Fdk. 1 3/4 Alb. Jeg V. Hall er vederlagt for Købesummen. Vi Anders Andersen og Niels Nielsen Siig modtager foranstaaende Skøde. Udstedt i Viborg, den 3^{te} April 1920. Niels Nielsen Siig. Anders Andersen. Vilh. C. Hall. Til Vitterlighed: A. Wittrup. M. Mikkelsen. Foranstaaende Skøde tiltrædes af medunderskrevne LandPost Visti Vistisen, Karup, som Kurator for Niels Nielsen Siig, Karup. P.t. Viborg, den 3:4 1920. Wisti Vistisen. Skatterne af forannævnte Ejendom ere betalte indtil Oktober Termin 1919 inklusive. I Forbindelse med at Ejendommen ansat til Ejendomsskyldværdi 22,500 Kr. L. Nr. 11 - 3 alm. Vurdering. Viborg Amtstue den 8/4 1920. Jørgensen. P.m. Som Kurator Til Niels Nielsen Siig tiltrædes foranstaaende Skøde af 3/4 1920. Karup, den 28 December 1920. Wisti Vistisen.

Stempel 301,700

I venstre margen står der:

Samlet ejendom.	Matr. nr.	50 af Karup	Hartkorn	0 skp. 2 fdk. 2 1/4 alb.
"	"	"	"	"
"	"	14d af	"	0 skp. 3 fdk. 0 alb.
"	"	5p	"	1 skp. 1 fdk. 2 alb.
Samlet ejendom	"	5q	"	1 skp. 3 fdk. 1 3/4 alb.
"	"	6h	"	2 skp. 0 fdk. 2 1/2 alb.

Købekontrakt

Stempel 301,70K

Underskrevne V. Hall, Viborg sælger og overdrager herved til Gaardejer Johs. Poulsen til "Fredshøj" ved Herning og Slagtermester Anders Andersen, Karup den mig ifølge tinglæst Adkomst tilhørende Ejendom, beliggende i Karup Sogn, nemlig Matr. Nr. 50 Karup By, af Hartkorn 0 SkP. 2 Fdk. 2 1/4 Matr. Nr. 14 d, Karup By, Hartkorn 0 SkP. 3 Fdk. 0 Alb. Matr. Nr. 5P, Karup By, Hartkorn 1 SkP. 1 Fdk. 2 Alb. Matr. Nr. 5q Karup By, Hartkorn 1 SkP. 3 Fdk. 2 Alb. Matr. Nr. 6h Karup By, Hartkorn 2 SkP. 0 Fdk. 2 1/2 Alb. Matr. Nr. 50 og 14 d er en samlet Ejendom og Matr. Nr. 5q og 6h er en samlet Ejendom. Under Overdragelsen, der sker med de samme almindelige Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg har ejet den solgte Ejendom, er indbefattet rette Til- og Underliggende, Paastaaende Bygninger med disses mur og sømfaste Tilbehør, derunder Kakkellovne Komfur og Grubekøddel, endvidere Gødning, alle Avlsredskaber og Maskiner, alt som Køberen Paavist. Ejendommen overtages den 1ste April 1920 og

468 Retsdagen den 7 Januar 1920.

staar fra Date for Købernes Risiko i enhver Henseende, hvoraf følger at de i Tilfælde af Udsvaade bærer Assurancesummerne til vedtagne mæssig Anvendelse. Køberne svare Skatter og Afgifter beregnede med 1ste April 1920 som Skærringsdag. Købesummen er accorderet til 37000 Kr., skriver Syv og Tredive Tusinde Kroner, der skal berigtiges Paa følgende Maade: 1. Køberne overtager til Forrentning fra 1 April 1920 at regne og til Indfrielse til sin Tid uden Ansvar for Sælgeren den Paa Ejendommen med solidarisk Ansvar og statutmæssige Forpligtelser hvilende Gæld til: Kreditforeningen af jydsk Landejendomsbesiddere i Viborg ifølge Obligation, 1st 1 August 1919 stor oprindelig Kr. 22000 hvad der er afdraget Paa denne Prioritet og Reserverfundsandele kommer Køberen til gode. 2. Kontant betales den 1ste April 1920 15000 Kr. alt uden Renter. Ialt Kr. 37000 Køberne overtager Sælgerens Forpligtelser og hans Rettigheder overfor Karup Møjeri Aarsoverskuddet tilfalder Sælgeren til 1 April 1920. Naar Købesummen den 1/4 1920 er berigtiget meddeles Skøde fri for anden Prioritetsskuld end den forment Kreditforeningsgæld 22000 Kr., hvorimod Køberne respektere, at der er tinglæst 3 Kontrakter, Deklarationer og Overenskomster om Vand m.v., hvormed Køberne er gjort bekendt. Omkostningerne ved Adkomstdokumentets Oprettelse, Stempling og Tinglæsnings betales af hver Part med en Halvdel. Sælgeren afleverer Ejendommen med den forment Kreditforeningsgæld Paa 22000 Kr., men indestaar Paa ingen Maade for at denne Prioritet kan blive indestaende i Ejendommen, naar denne er uden Besætning og Avl efter Aars tiden. Maa Sælgeren Paa Grund af Bortsalg af Avl og Besætning forinden 1 April 1920 stille noget Depositum overfor Kreditforeningen, skal Køberne samtidig med Betaling af de 15000 Kr. den 1ste April 1920 frigøre det af Sælgeren stillede Depositum, saaledes at Sælgeren den Dag kan råde over dette og maa de selv ordne sig i saa Henseende med Kreditforeningen. Køberne bærer 1/4 solidum for Oplydelse af denne Handel. Køberne skal respektere den Overenskomst, der er truffen vedrørende Elektricitetsværkskanalen. For Rigthigheden af Hakkornet saaledes som dette er anført for Matr. Nr. 5P og 5q indestaas ikke. Køberne kan forlange Sædekorn og Læggekartofler til Gaardens Brug, saafremt Læggekartoflerne Paa Gaarden er friske naar de derom erklærer sig til Sælgeren inden 1ste Februar 1920, med at overtage Sædekornet og Læggekartoflerne den 1ste April 1920 og betale Kornet og Kartoflerne kontant den 1ste April 1920 med den Pris, der er Dagspris den 1ste April 1920. For Stemplets Skyld anføres, at Værdien af Sædekorn og Kartoflerne ansettes til 1500 Kr. Paa Tro og Love ansettes Værdien af Jord og Bygninger til 30000 Kr., Løssret der medfølger til Værdi 7000 Kr. For Hjemmel indestaas. Udstedt i Herning, den 12 November 1919. Som Sælger: Vilh. C. Hall. Som Køber: Anders Andersen, Johs. Poulsen, Til Viiter, M. Mikkelsen.

TransPort-Købekontrakt.

Underskrevne Gaardejer Johs. Poulsen til "Fredhøj" ved Herning transporterer/overdrager herved til Landmand Niels Nielsen Siig be-
ende i Karup den mig ifølge Købekontrakt af 12 November 1919 tilkom-
mende Ret til sammen med Slagtermester Anders Andersen, Karup, at er-
holde Skøde Paa Ejendommen. Matr. Nr. 50 Karup By og Sogn, Hrtk. 0
0 SkP. 2 Fdk. 2 1/4 Alb. Matr. Nr. 14d ibid. Hrtk. 0 SkP. 3 Frdk.
0 Alb. Matr. Nr. 50 ibid. Hrtk. 1 SkP. 1 Frdk. 2 Alb. Matr. Nr. 50
ibid. Hrtk. 1 SkP. 3 Frdk. 1 3/4 Alb. Matr. Nr. 6b ibid. Hrtk. 2 SkP
0 Fdk. 2 1/2 Alb. (Matr. Nr. 50 og 14d er en samlet Ejendom, Matr.
Nr. 50 og 6b er en samlet Ejendom). Overdragelsen er sket Paa følgen-
de Vilkaar. 1. Vederlaget for Overdragelsen er 18,500 Kr., der er
berigtiget derved, at Niels Nielsen sammen med Anders Andersen over-
tager hele den Paa Ejendommen hvilende Gæld til Krediforeningen i
Viborg, der er 22000 Kr., hvilken Gæld er stiftet med solidarisk An-
svar og statutsaagte Forpligtelser, og derved at Niels Nielsen har
betalt kontant 7500 Kr.. 2. Overdragelsen sker Paa Vilkaar, at Niels
Nielsen overtager Johs. Poulsens Forpligtelser og Rettigheder iflg.
for nævnte Kontrakt af 12/11 1919. 3. Omkostningerne ved denne Trans-
Port afholdes af Niels Nielsen. 4. Paa Tro og Love ansettes den med
Halvparten fulgte Del i Jord og Bygninger til 15000 Kr. og Løseret
til 3500 Kr. Som Følge heraf samtykker jeg Johs. Poulsen i at V. Hall

Retsdagen den 7 Januar 1921.

469

udsteder Skøde Paa fornævnte Ejendom til Niels Nielsen Siig og An-
ders Andersen, begge af Karup. Udstedt i Viborg, den 3 April 1920.
Niels Nielsen Siig. Johs. Poulsen. Til Vitterlighed. Anders An-
dersen. ~~XXXXXXXXXXXXM. Mikkelsen. Det Viborg den 3/4 1920 Wisti~~
~~Wistisen. Foranstaaende TransPort-Købekontrakt af 3/4 1920 og den~~
til Grund for denne liggende Handel godkendes af underskrevne Land-
Post Visti Wistisen, Karup, som Kurator for Niels Nielsen Siig, Ka-
rup. Karup, den 28 December 1920. Wisti Wistisen.

Kuratorbeskikkelse.

Efter derom indkommen Begøring beskikkes herved LandPost Visti Vi-
stisen, Karup til Kurator for den mindreaarige Niels Nielsen Siig,
Karup Sogn der i Følge forevist Attest er født den 13 September
1896 i Karup Sogn, hvilket Hverv Kurator vil have at forestaa i
Overensstemmelse med Lovgivningens Bestemmelser. Navnlig skal han
vejlede den mindreaarige ved Anbringelsen af dennes Midler. Lys-
gaard samt en Del af Hovbjerg Herreds Skifteret den 15 December
1920. F. Bülow. Retskreds Nr. 79 Lysgaard Herred m.v. Løst, den
7 Januar 1921. Pantebogen. *Behring dementli Købekontrakt fremsat og udført af Vesterbiskopskøb*
fremsat

Stempel 240 Kr.

Anders Andersen 1924 - 1942

Anders Andersen var født 3. februar 1887 på gård 13, Vallerbækvej 13. Han blev hjemdøbt 6. februar og dåben blev publiceret 7. april i Karup kirke.

Han var søn af boelsmand Visti Andersen og hustru Kirstine Sørensen af Karup. Se ejendom nr. 13.

Ungkarl og landmand Anders Andersen blev 25. november 1911 viet i Karup kirke til ungpige Anine Marie Jensen af Karup, født Snebjerg Mark den 6. maj 1889. Hun var datter af husmand Peder Jensen og hustru Ane Kathrine Pedersen. Forloverne var gårdejer Visti Andersen og gæstgiver Jens Jacob Jensen, begge af Karup.

Anders Andersen begyndte ret hurtigt med at være slagter. Ved det første barns dåb i 1913 står han som slagter og ved underskrivelse af skødet står han opført som slagtermester. Han køber i 1918 3 parceller af faderen Visti Andersen fra ejendom 13. Han har nok brugt disse parceller til at have dyr gående på inden de skulle slagtes. I 1921 køber han så ejendom 23, Kronborg, sammen med Niels Nielsen Siig. Han køber dog ret snart Niels Nielsen Siig ud, og har nu selv ejendommen. Herfra har han så drevet sig slagterforretning. Vi er ikke klar over om han har haft detailsalg af kød eller om han har solgt kødet en gros.

Vi ved ikke hvor længe han har beholdt Kronborg, men på brandtaksationen ser det ud til at han har solgt den i 1942 til Peter Petersen. Som det ses nedenfor er de døde i Kølvrå. Hvornår de er flyttet dertil ved vi ikke.

Anine Marie Andersen døde 6. januar 1958 på centralsygehuset i Herning. Hun blev begravet 11. januar på Karup kirkegård. 68 år. Husmoder af Kølvrå, Grove sogn. Hun var gift med fhv. slagtermester Anders Andersen, der overlever hende. Hjemmet i Kølvrå var sidste fælles bopæl.

Anders Andersen døde 11. juli 1959 i Kølvrå og blev begravet 15. juli på Karup kirkegård. 72 år. Fhv. slagtermester af Karup, nu boende i Kølvrå

Anders Andersen og Anine Marie Jensens børn: Alle født og døbt i Karup.

1. Pouly Andersen (pige) født 5. marts 1913 og døbt 24. marts.
2. Arne Visti Andersen født 15. november 1914, døbt 20. december.
3. Karl Andersen født 28. november 1916, døbt 1. januar 1917.
4. Tage Andersen født 25. oktober 1918, døbt 1. januar 1919.
5. Kamma Andersen født 13. juli 1920, døbt 7. november
6. Vigga Andersen født 8. november 1922, døbt 26. november.
7. Gerda Andersen født 6. maj 1925, døbt 31. maj.
8. Edith Andersen født 22. april 1929, døbt 26. maj.

Ad 1 Pouly Andersen født 5. marts 1913:

Viet 11. juli 1937 i Karup kirke pige, husassistent af Karup til ugift skræddermester af Karup by og sogn Hans Laurs Stoffer født i Kongsmark på Rømmø, Tønder amt den 2. august 1912, søn af kådner Thomas Stoffer og hustru Kjerstine Knudsen.

Ad 2 Arne Visti Andersen født 15. november 1914:

Arne Visti Andersen død 9. april 1970, begravet på Karup kirkegård (oplysning fra gravsten). Hans afdøde hustrus navn og data er ulæseligt på gravsten.

B K Ø D E.

Undertegnede Niels Nielsen Siig af Karup sælger skøder og endelig overdrager herved til Anders Andersen, Karup den mig tilhørende Andel i den os i Fællesskab tilhørende faste Ejendom

Matr. Nr 5	o	Karup By og Sogn af Hartkorn	0 Skp. 2 Fdk. 2 ¹ / ₄ Alb
"	"	14 <u>d</u>	" 0 " 3 " 0 " }
"	"	5 <u>p</u>	" 1 " 1 " 2 " }
"	"	5 <u>q</u>	" 1 " 3 " 1 ³ / ₄ " }
"	"	6 <u>h</u>	" 2 " 0 " 2 ¹ / ₂ " }

med derpaa værende Bygninger, disses mur- og nagelfaste Tilbehør Avl

162

R e t s d a g e n d e n 2 2 A u g u s t 1 9 2 4

og Afgrøde og Redskaber alt forsaa vidt jeg har Andel deri. Overtagelsen har fundet Sted, hvorfor Køberen i Ildebrandstilfælde oppebærer Assurancesummerne til anordningsmæssig Anvendelse. Køberen overtager resterne de Skatter og Afgifter af enhver Art af Ejendommen og respekterer tinglæste Kontrakter angaaende Vandløb, Deklaration om Anlæg og Vedligeholdelse af forskellige Kanaler m.v. og om Frafald af Vandret. Køberen har endvidere Forpligtelse til at overtage og forrente hele den paa Ejendommen hvilende Pantegæld til Kreditforeningen i Viborg stor 22000 Kr. saaledes at hvad der er afdraget kommer Køberen til gode tillige med Reservefondsandele. Paa Tro og Love erklæres, at Værdien af den overdragne Andel af den faste Ejendom andrager 13000 Kr. og af Løsøret 1000 Kr. Omkostningerne af Skødet bæres af Køberen alene. Da jeg er fyldestgjort for Overdragelsen saa skal den fornævnte Ejendom med Tilbehør fremtidig følge og tilhøre Køberen som hans retmæssige Ejendom med de samme Herligheder, Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg har været Ejer deraf alt under mit Hjemmelsansvar efter Lovven. Karup den 5 August 1924. Som Køber. Anders Andersen. Som Sælger. Niels Nielsen Siig. Skatterne af fornævnte Ejendom er betalt indtil Oktober Termin 1923 inklusive. Løbe. Nr 11-5te alm. Vurdering. Vurderingssum til Ejendomsskyldværdi: 20000 Kr. Viborg Amtstue d. 15/8 1924. A. Petersen. est. Læst...den 22 August 1924...Pantebogen.

F. Bulow.

Fore-Nr. 39 49 i

Kamp

Sogn

Løbe Nr.

i Vurderingsprotokollen.

Aar 1928 d. 8-12.

har undertegnede Sognevurderingsmænd foretaget nedenstaaende Beskrivelse og

Vurdering til Indtegnning i den almindelige Brandforsikring for Landbygninger af de paa Matr.-Nr.

Kamp

By Mark

Kamp

Sogn

Lysgaard

Herred

Viborg

Amt

værende Bygninger m. v.

Ejendommens Navn

Tilhørende

Larsen Andersen

Tidligere Ejer var

Bygninger- nes Litr. og Anvendelse	Byg- ning Areal.	Langs n	Bred n	Yder- murene er af	Tag- be- dæk- ning.	Den indvendige Indretning og Benyttelse. Loft, Gulv, Ud- styrelse, Skorstene m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkellovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Funda- menter for sig, for Kakkellovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kældere, maa Vurderingen og Be- skrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Ålder	Værdi som Ny- bygning.	Værdi til For- sikring.	Be- gæres forsikret for
a								Kr.	Kr.	Kr.
Lukhus				Grund mur	jern Plade	Uforandret, med Undtagelse af Tegel, der er en jernplade i stedet for Skraa.			3.800	
b					jern Beløn	Uforandret, omvurderet.			13.600	
c				Grund mur	Sten	Uforandret.			700	
d				Beløn	jern Beløn	Uforandret omvurderet.			1.000	
e				Beløn	Sten	Uforandret omvurderet.			1.000	
f				Beløn	Sten	Uforandret omvurderet.			5.00	
g									20.000	
h						Udgaaer				

Bygningernes Litr. og Anvendelse	Højde Alm.	Længde m.	Bredde m.	Bygls m.	Ydermurene er af	Tagbedækning	Den indvendige Indretning og Benyttelse. Loft, Gulv, Udstyr, Skorstene m. v. Ved hver Bygning anføres, om Fundamenter, Kakkellovne, Komfur o. l. er medregnede i Forsikringen, og da med hvilke Beløb, angivet for Fundamenter for sig, for Kakkellovne for sig osv., eller om de er undtagne fra Forsikringen. (Hvor Bygningen har flere Etager, hel eller delvis Kælder, maa Vurderingen og Beskrivelsen ske pr. Etage, saaledes at der sættes et bestemt Beløb for Kælder, 1., 2. Etage, Tagetage osv.)	Alder	Værdi som Nybygning.	Værdi til Forsikring.	Beregnes forsikret for
									Kr.	Kr.	Kr.
										20,600	

Den samlede Forsikringssum bliver saaledes ... 20,600

Med Hensyn til Skorstene, Bageovne, Ildsteder, Motorer eller lign. bemærkes særligt:

Hvilken Belysning benyttes i Ejendommen? (Hvis elektrisk Lys, bedes oplyst, hvem der har installeret det og hvornaar?)

Findes der Lynafledere og hvor?

Efter Netsystem?

Efter Slangsystem?

Hvem har udført Installationen og naar?

Findes der Petroleum- eller Benzinmotorer, Foderkøgedler eller lignende, i hvilken Bygning og hvorledes er de installerede?

Stedets tidligere Forsikring for 31000 Kr. under Fors.-Nr. 39 udgaar

Nærmeste Nabosted er { uforsikret
Fors.-Nr. tilhørende med Tag, og dette ligger m fra Litr.

Der drives følgende Næringsbrug i Ejendommen:

Denne Forretning har vi foretaget paa Tro og Love.

Kund Jensen
Formand.

Martinus Svendsen
Vurderingsmand.

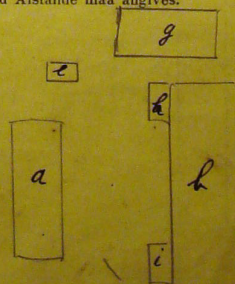
Anders Andersen
Rekvirent.

Modtaget for Vurderingen 5 Kr. Ø.

Formand.

Grundrids med Afstand mellem Bygningerne og Oplysning om Brandmure. Ogsaa mulig uforsikrede Bygninger med Afstande maa angives.

N.



Peter Petersen 1942 – 1945

Peter Petersen køber ifølge brandtaksationen ejendommen ved skøde tinglæst den 13. maj 1942.

Hvem denne Peter Petersen er, ved vi ikke, men han ejede ejendommen til han solgte den i 1945.

Niels Krøjgaard og Chr. Christensen 1945 – 1957.

De to købte i forening ejendommen i 1945. Det kan godt se ud til, at Niels Krøjgaard er blevet købt ud af Chr. Christensen på et eller andet tidspunkt. Da Niels Brandstrup forpagter ejendommen i 1950 er det af Chr. Christensen.

De to ejere har altså ikke selv boet på ejendommen, men har sikkert haft den bortforpagtet hele tiden. Vi ved fra omtale af ejendommen i Danske gårde i tekst og billeder, at Niels Brandstrup forpagtede ejendommen i 1950. Ifølge brandtaksationen fik han skøde på den i 1957.

Harup

Sogn.

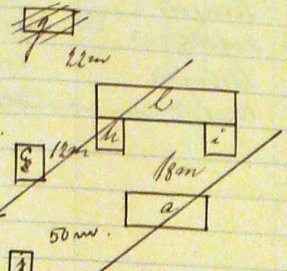
38 3A

(Formular Nr. 14.)

og Gjenstandes

Dimensioner i Meter			Pris pr. Meter Kr.	Grundrids med indbyrdes Afstand.	Nærmeste Nabosted:	Tarifiering:			Halvaarligt Kontingent:			Anmærkning.
læng.	dyb.	høj.				Fors. Nr.	Al. stand.	Kl. Rds.	Fors.-Sum, Kr.	100 Kr.	Kr.	Øre.

12.6	7	2.5	30
28	21	2.2	20
6.7	5	2.2	20
14	6.3	3	7
8.4	8.7	2.6	12.5
7.4	8	2.6	12.5
6.5	5	2.5	12.5
17.0	7.0	2.5	59.5
28	21	2.2	59.5
6.9	5	2.2	59.5
7.4	8.7	2.6	59.5
7.4	8.0	2.6	59.5



Brandskade d. 10/1-61 = 4.370.-

20.600	22.80	Skade 2.28
36.263	46.94	÷ 4.28 ÷ 9.28
36.263	33.17	
Neds.	6.96	
Netto	16.21	1.10.83.
36.263	20.54	
Neds.	6.17	
Netto	14.37	1.4.50.
35.300	14.89	
Neds.	4.47	
Netto	10.42	8.19. 1/1-50.
35.300	11.30	
Neds.	2.30	
Netto	9.-	1.10.53.
70.600	28.-	
Neds.	3.-	
Netto	25.-	1.4.60.
172.500	112.-	
Neds.	12.-	
Netto	100.-	20.10/50

PRISSTIGNINGS-TILLÆG

100% 35.300 Kr
geol. side fra den 2/10.59