

Ejendom 28

Ejer:

- 1836 Christen Jensen køber af Søren Jensen Rydahl parcel nr. 2 fra ejendom 11 til ny ejendom.
- 1852 Niels Mouritsen.
- 1855 Sælger matr. 11d til Else Cathrine Pallesdatter til ny ejendom 18.
- 1855 Sælger matr. 11b til Hans Pedersen til ny ejendom 21.
- 1868 Adkomst til Karen Marie Pallesdatter.
- 1872 F.S. Mourits Nielsen.
- 1873 Jens Chr. Sørensen.
- 1885 Køber parcel 11h af Hans Pedersen, ejendom 21.
- 1893 Peder Larsen Hansen.
- 1897 Laust Jacobsen.
- 1911 F.E. Mette Marie Jacobsen.
- 1917 Niels Philbert og sammenlægger den med ejendom 21.

F.E. = Formandens enke

F.S. = Formandens søn

Christen Jensen 1836 - 1852

Christen Jensen blev født i 1810 og var søn af Jens Thomsen og hustru i Neder Uhre, Haderup sogn. Som 26 årig blev han gift i Karup kirke den 15. november 1836 med pigen Else Marie Jensdatter, 27 år. Hun blev døbt den 5. november 1809 og var datter af Jens Pedersen Smed og hustru Inger Hansdatter i Raunstrup. Deres forlovere var gårdmand Jens Thomsen af Neder Uhre og Philip Frederik Breuner af Frederiks. Else Marie Jensdatter nævnes i tilgangslisten til Karup kort før brylluppet.

Samme år som de blev gift købte de en parcel fra ejendom 11 af Søren Jensen Rydahl. Den var på godt 5 skp. hartkorn, det var mere end 100 tdr. land. Her byggede de en ejendom og begyndte at dyrke jorden. Det meste har nok været hede, så det har været en meget vanskelig opgave. Der var også en del eng nede omkring Årestrup bæk. Det ser ud til, at de har klaret det og har kunnet føde en familie.

Else Marie Jensdatter blev ramt af lynet og døde den 3. august 1849.

Ved folketællingen 1850 havde Christen Jensen en hushjælp, Christine Johannesdatter. De blev gift i Karup kirke den 12. marts 1850. Hun var født den 9. juni 1823 og var datter af Johannes Jacobsen Lauth og hustru Eva Thomasdatter i Kølvrå. Deres forlovere var: Johannes Jakobsen i Kølvrå og Jens Nielsen af Karup. Christine blev ofte kaldt for Jacobsdatter.

Den 31. oktober 1851 fik Christen Jensen og Christine Johansdatter en datter. Kort efter flyttede familien til Kølvrå, og barnet blev døbt i Haderup kirke og fik navnet Else Marie Christensdatter.

Ved ankomsten til Kølvrå fik Christen Jensen tilnavnet Agerskov.

Børn af Christen Jensen og Else Marie Jensen:

1. Inger Kirstine Christensen, født 23. august 1838.
2. Jens Peder Christensen, født 3. marts 1841.

Folketælling 1840.

Christen Jensen	29 år gift	husmand
Else Jensdatter	28 år gift	hans kone
Inger Christensdatter	1 år	deres barn

Folketælling 1845.

Christen Jensen	35 år gift	født i Haderup	husmand
Else Marie Jensdatter	36 år gift	født i Raunstrup	
Inger Kjerstine Christensdatter	6 år	født i Karup	
Jens Peder Christensen	4 år	født i Karup	

Folketælling 1850.

Christen Jensen	39 år enke	født i Haderup	husmand
Jens Peder Christensen	9 år	født i Karup	
Inger Kjerstine Christensdatter	11 år	født i Karup	
Christine Johannesdatter	27 år ugift	født i Haderup	tjenestepige

SKØDE PÅ PARCEL.

Sælger: Søren Jensen Rydahl

Køber: Christian Jensen

Fra matr. nr. 11.

Parcel nr: Parcel no. 2.

Parcels hartkorn: 0-5-0-1½

Pris: 200 rdl.

Købsdato: 31. juli 1836

Tinglæst dato: 13. januar 1837.

Bemærkninger: Der er udlejet noget jord til Lars Christensen. Denne lejekontrakt skal køberen respektere, men får lejeindtægten.

Kilde: Lysgaard og Hids herreders skøde- og panteprotokol (B47 SP21 side 45).

EKSTRAKT

af skifteforretningen den 31. januar 1850 efter Else Marie Jensdatter, husmand Christen Jensens afdøde hustru af Karup.

Og tilfalder da:

- | | |
|---|--------|
| 1. sønnen Jens Peter Christensen | 100 Rd |
| 2. datteren Inger Kirstine Christensdatter, 10 år | 50 ” |

Med denne opgørelse var de vedkommende tilfredse. Enkemanden erklærede af godhed for sin datter at ville af hans egen lod tillægge datteren 50 Rd, således, at hun i alt får 100 Rd i arv.

For disse arve og gavebeløb, i alt 200 Rd blev efter enkemandens begæring og med værgens samtykke givet udlæg og sikkerhed i stervbohuset på Karup mark, af hartkorn efter den gl. Matr. 5 Skæpper og 1½ Album, efter den ny Matr. 4 Skæpper, 2 Fjerdingskar og 1¼ Album, med besætning, ud og indbo, næstefter prioritetsgælden 125 Rd – og bliver til den ende en skiftekontrakt at tinglæse på enkemandens bekostning. Af arvesummerne bliver at svare renter fra børnenes 18 år. Ekstraktens Rigtighed bekræftes. Haxthausen

Læst den 10. januar 1851. Anm. Christen Jensens adkomst er tinglæst den 15. januar 1837 /:18-45:/ med anmærkning om, at foregående ejer har ret til tørveskær på ejendommen og om, at nogle jorder er bortlejede. Haxthausen

Niels Mouritsen 1852-1872.

Niels Mouritsen blev født den 3. december 1806 i Nedersimmelkjær i Ørre sogn som søn af gårdmand Mourits Larsen og hustru. Hvor han har været indtil giftemålet, ved vi ikke.

Viet i Haderup kirke den 21. april 1840 ungtkarl Niels Mouritsen af Nedersimmelkjær og pigen Birthe Kirstine Jensdatter. Vi kan ikke finde hendes forældre, men ifølge folketællingen skulle hun være fra Haderup sogn. Hun var muligvis datter af Jens Sørensen, der var aftægtsmand hos dem i 1850.

De købte et husmandssted i Kølvrå.

Den 18. januar 1846 døde Birthe Kirstine Jensdatter, 29 år gammel.

Den 1. december 1846 blev Niels Mouritsen gift med Karen Marie Pallesdatter fra Resen. Hun var født den 2. september 1817 som datter af Palle Larsen og hustru Mette Cathrine Jensdatter fra Kongenshus, hvor de var bondefolk.

Husmandsstedet i Kølvrå havde de indtil de købte husmandsstedet på Karup mark i 1852. Da kom de til sognet ifølge tilgangslisten og er da mand, kone og 3 børn.

I 1855 solgte Niels Mouritsen en parcel, 11d til sin svigerinde og en anden parcel 11b til Hans Pedersen.

Niels Mouritsen døde den 22. maj 1868. 61 år gammel. Hans hustru drev gården videre ved hjælp af sine 3 sønner, men hun havde den store sorg at miste de 2 ældste sønner i 1869, så hun havde kun den yngste søn Mourits tilbage. Han solgte hun ejendommen til, inden hun døde. Kort efter solgte han ejendommen og flyttede ned til søsteren i Ørre.

Karen Marie Pallesdatter døde 3. december 1872, 52 år gammel.

Børn af Niels Mouritsen og Birthe Kirstine Jensdatter:

1. Ane Nielsdatter, født 2. januar 1841 i Kølvrå.
2. Kirsten Nielsdatter, født den 8. august 1842 i Kølvrå
3. Maren Nielsdatter, født den 24. februar 1844

Børn af Niels Mouritsen og Karen Marie Pallesdatter:

4. Jacob Nielsen, født den 21. oktober 1847 i Kølvrå
5. Peder Nielsen, født den 24. juni 1849 i Kølvrå
6. Mourits Nielsen, født 15. august 1854 i Karup

Ad 1. Ane Nielsdatter, født 1841, død 31. december 1949, 9 år gammel.

Ad 2. Kirsten Nielsdatter, født 1842. Flyttede som voksen til Ørre sogn, men vi kan ikke finde hende.

Ad 3. Maren Nielsdatter, født 1844. Hun var der i folketællingen i 1845, men ikke i 1850. Hvad der er blevet af hende kan vi ikke finde ud af.

Ad 4. Jacob Nielsen, født 1847. Døde 1869 og var da hjemme hos moderen. Han blev 21 år.

Ad 5. Peder Nielsen, født 1849. Døde 1869 af tæring. Var hjemme hos moderen. Han blev 20 år.

Ad 6. Mourits Nielsen, født 1854. Han overtog ejendommen, men havde den kun nogle få måneder, så solgte han den og flyttede ifølge afgangslisten ned til søsteren i Ørre Han var da kun godt 18 år gammel.

Folketælling 1855. Karup

Niels Mouritsen	39 år	født i Ørre sogn	husmand
Karen Marie Pallesdatter	41 år	født i Resen sogn	
Jacob Nielsen	8 år	født i Karup	
Peder Nielsen	6 år	” ”	
Mourits Nielsen	1 år	” ”	

Folketælling 1860. Karup

Niels Mouritzen	53 år	gift	født i Haderup	husmand
Karen Marie Pallisen	33 år	gift	født i Resen	
Jacob Mouritzen	13 år		født her i sognet	deres barn
Peder Mouritzen	11 år		født her i sognet	deres barn
Mouritz Mouritzen	6 år		født her i sognet	deres barn

Folketælling 1870. Et hus Karup.

Karen Marie Pallesdatter	52 år	enke	født her i sognet	husmoder, husejerske
Mourits Nielsen	15 år		født her i sognet	søn, medhjælper

SKØDE

Underskrevne Christen Jensen af Karup by og sogn tilstår herved uden foregående købekontrakt at have solgt og afhændet ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager til husmand Niels Mouritsen af Kølvrå mit ejende og iboende sted i Karup med påstående bygninger og tilliggende ejendomme af hartkorn efter den gamle Matrikel 5 Skæpper og 1½ Album med isæd og afgrøde for den sum 500 Rbd skriver fem hundrede rigsbankdaler rede sølv, hvorved det bemærkes at køberen respekterer vedkommende ret til skudtørvegrøft i stedets mose. Da jeg ved såvel kontant udbetaling, som med det at køberen overtager og forrenter den på stedet havende gæld til de umyndige henhørende under overformynderiet, er fuldkommen fyldestgjort for ovennævnte købesum, så skal heranførte ejendomme fra nu af tilhøre køberen og arvinger med alle de herligheder, rettigheder, pligter og byrder som jeg selv ifølge skøde af 31. juli 1836, læst 13. januar 1837 har ejet samme og er jeg pligtig at hiemle det solgte efter loven.

Nærværende skøde, som uden varsel til mig kan tinglæses, bekræftes herved med min hånds underskrift i vidners overværelse.

Karup by og sogn den 10. december 1852

Christen Jensen

m.f.p.

Til vitterlighed. Andersen Jacob Johannesen

Indtil årets udgang 1852 er skatterne betalte. Viborg amtstue den 2. april 1853 Thorson

Læst den 24. juni 1853.

Anm: Sælgerens adkomst er tinglæst 13. januar 1837 /:18-45:/ med anmærkning om at en foregående ejer er berettiget til at lade skære 2 dages skudtørvegrøft. Forøvrigt er ejendommen behæftet med 100 Rbd efter obligation tinglæst 16. august 1850 /:22-369:/ og med 200 Rbd efter skiftekontrakt tinglæst 10. januar 1851 /:22-476:/ Haxthausen

ADKOMST

Viborg stiftamt har tilskrevet mig således:

Efter derom indkommen ansøgning tillades det herved i vedhold af Fr. 21. maj 1845 §18, at enken efter gårdmand Niels Mouritzen, Karen Marie Pallesdatter i Karup må så længe som i enkestand forbliver, hensidde i uskiftet bo efter hendes fornævnte afdøde mand. Hvilket tjenstlig meddeles til behagelig efterretning og videre bekendtgørelse for vedkommende.

2 bilag følger hoslagt.

Hvilket sognefogden ved overleveringen af bemeldte hermed følgende 2 bilag ville meddele vedkommende.

Lysgård m.fl. herreders kontor den 7. august 1868 Herholdt

Til sognefogden i Karup:

Nærværende skrivelse af 7. august 1868 bedes tinglæst som adkomst for Karen Marie Pallesdatter, enke efter afdøde Niels Mouritzen, på Matr.no 11c på Karup mark af hartkorn 1 Skæppe og 1 Album gl. skat 1 rd 3 sk for købesum 200 rd, er to hundrede Rd, R.M.

Karup mark den 8. marts 1873. Mouritz Nielsen

Læst den 28. marts 1873.

Anm. På den ovennævnte ejendom hviler der forskellige forhæftelser.

Herholdt

SKØDE

Underskrevne selvejer Karen Marie Pallesdatter, enke efter afdøde husmand Niels Mouritzen på Karup mark, tilstår herved med lavværgen M. C. Nielsen at have solgt, ligesom jeg herved sælger, skøder og aldeles overdrager fra mig og øvrige arvinger til min søn Mouritz Nielsen og hans arvinger, den mig ifølge min afdøde sl. mands skøde af 10. december 1852, læst 24. juni 1853 og stiftamtets bevilling af 7. august 1868, ejende og påboende sted på Karup mark, der endnu efter frasalg, står for hartkorn 1 skp. 1 alb., gl.skat 1 rd 3 sk, under Matr.nr. 11c, med al ud- og indvendig besætning for den akkorderede købesum 400 rd, er fire hundrede rigsdaler rigs mønt, og på vilkår:

Køberen modtager fra i dag af det heri solgte og svarer selvfølgelig alle af stedet gående kongelige skatter og øvrige påbud af hvad navn nævnes kan, og respekterer de med vedkommende interessenter truffne akkorder betræffende vandledning.

Og da nu køberen har tilfredsstillet mig for den akkorderede sum ved at overtage den på stedet hvilende gæld efter obligation, læst 12. december 1856, stor 200 rd og øvrige gæld til beløb 200 rd så erklærer jeg herved at ovennævnte sted nu herefter skal tilhøre merbemeldte min søn Mouritz Nielsen med de samme herligheder, rettigheder, byrder og forpligtelser, alt som jeg selv efter ovennævnte min mands skøde har ejet samme, fri for enhver beføjede krav og tiltale, og er jeg pligtig at hjemle ham det solgte efter loven.

Til bekræftelse med min underskrift vidnesfast.

Karup mark den 23. oktober 1872. Karen Marie Pallesdatter m.f.p. (med ført pen)

Som lavværgen: M. C. Nielsen

Til vitterlighed: A. Jensen Johannes Krichbaum m.f.p.

Af foranstående handel er intet erlagt til de fattiges kasse.

Bestyrelsen for de fattiges kasse i Karup sogn den 17. februar 1873. M. C. Nielsen

Læst den 28. marts 1873. Anm. På den indbemeldte ejendom hviler der en prioritetsgæld af i alt 316 rd og ifølge et ældre skøde har tredjemand ret til tørvegravning i ejendommen. Faurholt konst.

Jens Christian Mikkelsen/Sørensen 1873-1893.

Jens Christian blev døbt Mikkelsen, men kaldtes også for Jens Christian Sørensen. Faderen var Søren Mikkelsen. På grund af gammel vane med at give børnene faderens fornavn med sen efter som efternavn, så er det lidt svært for folk, at omstille sig til, at de nu skulle brug samme efternavn. Derfor ser vi en del tilfælde, hvor der bruges forskellige efternavne, som altså også i dette tilfælde, og det gør jo ikke opgaven lettere for os at finde ud af forholdene.

Jens Christian Mikkelsen blev født den 19. marts 1836 og døbt den 29. april i Karup Kirke. Han var søn af Søren Michelsen og Inger Jensdatter. De boede på ejendom 14 i Karup.

Jens Christian Mikkelsen blev viet til Christiane Laustdatter. Hun var født på Kølvrå mark den 1. maj 1837 som datter af skolelærer Laust Mikkelsen og Kirsten Christensdatter. Her er det ejendommelige, at Jens Christian bliver gift med datteren af sin fars 1. kone. (Se nærmere om dette under ejendom 14).

De boede nogle år på Karup mark, hvor har vi ikke kunnet finde, men kommer så til Kølvrå, hvor de boede på et husmandssted sammen med hendes far.

I 1873 købte de så stedet i Karup. Det var beliggende ud ad Årestrupvej på grænsen til Årestrup. Her boede de i 20 år. Derpå flyttede de til Viborg.

Allerede i 1896 vendte de tilbage til Karup, da de købte ejendom 11. (se denne). Denne ejendom havde de indtil 1901, hvor de solgte den.

Ifølge folketællingerne ernærede han sig som uldstrikker i 1906 og som arbejdsmand i 1911, inden de fik alderdomsunderstøttelse i de sidste år, de levede. De boede de sidste år på Karup mølle.

Jens Christian Mikkelsen døde den 11. april 1918, 82 år gammel og blev begravet i Karup. Christiane Laustdatter døde den 18. oktober 1921 og blev også begravet i Karup.

Jens Christian Mikkelsen og Christiane Laustdatter fik 3 børn:

1. Laust Mikkelsen, født 26. juli 1861 på Karup mark. Han døde 10. januar 1862.
2. Laurine Mikkelsen, født 1. november 1863 på Karup mark. Hun døde 28. august 1875 af en kirtelsygdom.
3. Søren Christian Mikkelsen, født 5. oktober 1876 på Karup mark. Konfirmeret i 1890 i Karup. Der ser ud til, at han er død inden 1901, for der står i folketællingen, at de havde fået 3 børn, der alle var døde.

Folketælling 1870. fra Kølvrå:

Jens Christian Mikkelsen, 33 år gift, født i Karup, husfader, jordbruger.

Christiane Laursen, 32 år, gift, født i Haderup, husmoder.

Laurine Mikkelsen, 6 år, ugift, født i Karup, deres barn.

Laust Mikkelsen, 80 år, enkemand, født i Haderup, pensioneret skolelærer.

Folketælling 1880 fra Karup.

Jens Christian Mikkelsen, 43 år, gift, født i Karup

Christiane Laursen, 42 år, gift, født i Haderup

Søren Christian Mikkelsen, 3 år, ugift, født i Karup, deres barn.

Folketælling 1890 Karup.

Jens Christian Mikkelsen, 53 år, gift, født her i sognet.

Christiane Laursen, 52 år, gift, født i Haderup.

Søren Christian Mikkelsen, 13 år, ugift, født her i sognet.

Folketælling 1901 Karup. Matr. Nr. 11a.

Jens Chr. Mikkelsen, født 19. marts 1836 i Karup, gift, husfader, landmand.

Kristiane Mikkelsen, født 1. maj 1837 i Haderup, gift, husmoder.

Folketælling 1906 Karup.

Jens Chr. Mikkelsen, født 19. marts 1836 i Karup, gift, husfader, uldstriker.

Kristiane Mikkelsen, født 1. maj 1837 i Haderup, gift, husmoder.

Folketælling 1911 Karup.

Jens Chr. Mikkelsen, født 19. marts 1836 i Karup, gift, husfader, arbejdsmand.

Kristiane Mikkelsen, født 1. maj 1837 i Haderup, gift, husmoder.

Folketællingen 1916 Karup.

Jens Chr. Mikkelsen, født 19. marts 1836 i Karup, gift, husfader, alderdomsunderstøttelse.

Kristiane Mikkelsen, født 1. maj 1837 i Haderup, gift, husmoder, alderdomsunderstøttelse.

SKØDE

Underskrevne selvejer Mouritz Nielsen på Karup mark tilstår herved for mig og arvinger at have solgt, lige som jer herved sælger, skøder og aldeles overdrager fra mig og mine arvinger til husmand Jens Christian Sørensen af Kølvrå og hans arvinger, den mig ifølge skøde af 23. oktober 1872, læst 28. november 1873 ejende og påboende sted på Karup mark, der står for hartkorn 1 skp. 1 alb. gammel skat 1 rdl. 3 sk. under no. 11c med påstående bygninger og underliggende ejendomme for den akkorderede købesum 800 rdl. er otte hundrede rigsdaler rigsmønt, at køberen modtager fra i dag af det her solgte og svarer selvfølgelig alle af stedet gående kongelige skatter og øvrige påbud af hvad navn nævnes kan og respekterer de med vedkommende interessenter trufne akkorder betræffende vandleddning.

Og da nu køberen har tilfredsstillet mig for den akkorderede sum, ved at overtage den på stedet hvilende gæld efter obligation læst den 12. december 1856 stor 200 rdl. og do stor 100 rdl. samt dels ved kontant og dels ved panteforskrivning gjort rigtighed for de øvrige 500 rdl. så erklærer jeg herved at ovennævnte sted matr. no. 11c på Karup mark nu herefter skal tilhøre merbemeldte Jens Christian Sørensen med de samme herligheder, rettigheder, byrder og forpligtelser, som jeg selv efter ovennævnte mit skøde har ejet samme fri for enhver beføjede krav og tiltale, og er jeg pligtig at hjemle ham det solgte efter loven.

Til bekræftelse med min underskrift vidnesfast.

Karup mark den 24. marts 1873

Til vitterlighed Jens Peder Knudsen

Mouritz Nielsen

Søren Peder Jensen

Læst den 6. oktober 1882

N.C.Herholdt.

Peder Larsen Hansen 1893-1897.

Peder Larsen Hansen blev født den 5. december 1868 som søn af husmand Christian Michael Hansen og hustru Mette Christensen på Sjørup mark, Vroue sogn.

Han blev den 25. marts 1893 viet i Karup kirke til Mette Jensen, der var født den 8. maj 1866 som datter af Jens Christian Jensen Langborg og hustru Gjertrud Kirstine Pedersdatter på ejendom 3.

Peder Larsen Hansen købte ejendommen i 1893 af Jens Chr. Mikkelsen. Her boede familien så i 4 år, inden de mageskiftede med en ejendom på Viborg mark.

Det er ikke meget, vi kan finde om familien i de 4 år. Der er ingen folketællinger, så der kan vi ikke få nogen hjælp. Vi kan dog i kirkebogen finde lidt om dem. De får allerede i 1893 en dreng, men han var desværre dødfødt. De får dog 2 sønner mere, inden de flytter fra byen.

Peder Larsen Hansen og Mette Jensdatters børn, der blev født i Karup.

1. Christian Martin Hansen, født den 28. december 1894.
2. Jens Kristian Langborg Hansen, født den 22. april 1896.

KØBEKONTRAKT.

Imellem undertegnede Jens Christian Sørensen af Karup og ligeledes undertegnede Peder Larsen Hansen af Sjørup i Vroue sogn oprettet følgende købekontrakt.

1 Jeg Jens Chr. Sørensen sælger til Peder Larsen Hansen den mig efter skøde tinglæst 6. oktober 1882 og 22. maj 1885 tilhørende ejendom matr. Nr. 11c og 11h af Karup af hartkorn henholdsvis 1 skp og 1 alb og $\frac{1}{2}$ alb tillige med de derpå beliggende bygninger med mur- og nagelfaste genstande, hvorunder 1 kakkelovn, af avlsredskaber 1 vogn, 1 plov, 1 harve, 1 spade, 1 greb og 1 høvl samt forskellige indbogenstande og 2 køer, nemlig 1 gråbroget og en rødbroget. Ved afleveringen skal jeg endvidere afgive til køberen 2 tdr kartofler og 1 skp byg. Der medfølger endvidere den på ejendommen værende gødning og beholdning af halm og hø, dog at jeg har ret til indtil fraflytning at tage det fornødne såvel til de solgte køer, hvilke jeg indtil da er pligtig at passe og fodre forsvarligt som hidtil som til de mig tilhørende ikke under salget indbefattede kreaturer.

2 Køberen skal svare kgl. Skatter og tiender af ejendommen fra 1. januar d.a. at regne samt de kommende skatter fra 1. april d.a. at regne.

3. Det solgte tiltrædes af køberen den 17. april d.a. hvilken dag jeg altså er pligtig til ham at aflevere det solgte og fravige ejendommen m.v. Det solgte står iævrigt fra nu af for køberens regning og risiko i alle henseender, hvoraf følger, at han i ildsvådestilfælde indtræder i retten til at hæve assurancesummen for bygningerne til anordningsmæssig anvendelse.

4. Købesummen er akkorderet til 2500 kroner, to tusinde fem hundrede kroner, hvoraf de 500 kr. regnes som vederlag for det medfulgte løsøre og berigtiges således:

a. I 11. juni termin d.a. betales 900 kroner skriver ni hundrede kroner kontant og skadesløst.

b. Resten 1600 kroner afgøres derved at køberen samtidig med skødets modtagelse i 11. juni termin d.a. derfor udsteder obligation til sælgeren ved hvilken der skal gives 1. prioritets panteret i den solgte ejendom med bygninger og tilbehør. Obligationen skal lyde på 4 % rente fra 11. juni d.a. som skal erlægges med halvdelen hver 11. juni og den anden halvdel hver 11. december og skal indeholde bestemmelse om. At dens pålydende skal kunne opsiges til udbetaling i en 11. juni eller 11. december termin med et halvt års varsel fra en af siderne dog således. At betalingen tidligst kan forlanges erlagt i 11. december termin 1894. Obligationen skal i øvrigt stiles som obligationer for umyndiges midler.

Samtidig med betaling i 11. juni termin d.a. af de under a nævnte 900 kroner skal til sælgeren erlægges renter af hele købesummen 2500 kroner for tiden fra 17. april d.a. at regne.

5. Skulle det i forrige post litr. a betingede afdrag på købesummen ikke prompte blive erlagt er hele købesummen straks forfalden til udbetaling. Sælgeren har i øvrigt i så fald også ret til at betragte handelen for forbrudt af køberen, således at denne er pligtig straks at fravige det købte og til at give erstatning til sælgeren for det denne af kontraktens misligholdelse tilføjede tab.

6. Samtidig med at de i post 4 litra a nævnte 900 kroner med tillæg af renter jfr. Post 4 slutningen erlægges og den i post 4 litra b ommeldte obligation udstedes er sælgeren pligtig at udstede skøde til køberen på den solgte ejendom, i hvilket skøde alene skal tåles bemærkning om, at efter skøde tinglæst 3. januar 1837 har en forrige ejer reserveret sig 2 dages tørvegrøft, og at der under 3. august 1855 er tinglæst lejekontrakt til Else Katrine Pallesdatter på en lignende ret.

7. Omkostningerne ved nærværende kontrakts udfærdigelse med stempet og det senere skødes udstedelse, tinglæsning og halv procent afgift bæres af kontrahenterne hver med halvdelen. Omkostningerne ved den under post 4 litra b nævnte obligation bæres af køberen alene.

8. I søgsmålstilfælde underkastede retsforfølgning efter frd. 25. januar 1828.

Til bekræftelse med vore underskrifter f.t. Kjellerup den 18. februar 1893

Jens Chr. Sørensen Peder Larsen Hansen

Til Vitterlighed L.P.Petersen F.Møller

SKØDE.

Undertegnede Jens Chr. Sørensen nu i Viborg anerkender herved at køberen Peder Larsen Hansen har berigtiget købesummen overensstemmende med kontraktens post 4, lige som jeg tilstår at han i øvrigt har opfyldt kontrakten i alle henseender.

Jeg fraskriver mig derfor herved enhver lod og del i den solgte ejendom, som jeg derfor herved tilskøder køberen hvem den skal tilhøre som fuldkommen ejendom med samme herligheder og rettigheder, byrder og pligter hvormed jeg selv har været ejer deraf fri for enhver beføjede tiltale.

Til bekræftelse med underskrift p.t. Kjellerup den 19. juni 1893 Jens Chr. Sørensen

Til vitterlighed L.P.Petersen Jens Chr. Langborg

Læst ved Lysgaard og Hids samt en del af Houlbjerg herreders ting den 23. juni 1893 og indført i skøde- og pantebogen. Christopher Krabbe

Kilde: Lysgaard og Hids herreders skøde- og panteprotokol (B47 SP51 side 944).

Laust Jacobsen 1897 – 1911

Mette Marie Sørensdatter 1911 - 1917

Laust Jacobsen blev født 7. oktober 1851 og var søn af gårdmand Jacob Pedersen og hustru Ane Cathrine Laursdatter i Staulund, Haderup sogn. Han blev gift 6. december 1887 i Haderup med Mette Marie Sørensen, der var 31 år og opholdt sig i Staulund. Laust var på det tidspunkt ungkarl, 36 år og boede stadig i Staulund. Mette Marie var født 5. april 1856 og var datter af gårdmand Søren Christensen og hustru Ane Marie Larsdatter i Taarup, Viborg amt.

Parret bosatte sig i Staulund, hvor Laust Jacobsen havde et husmandsbrug. Imellem 1891 og 1895 overtog de en ejendom på Viborg mark. Her boede de til efteråret 1897, hvor Laust Jacobsen mageskiftede stedet med ejendom 28 i Karup.

I 1910 tog de et barn, Aksel Andersen på 4 år til sig. Han blev født 19/12 1906 og var søn af arbmd. Christen Andersen og hustru Christine Rasmussen i Årestrup, Frederiks sogn. Ved hans dåb var Mette Marie Sørensen fadder, og da hans mor døde i december 1910, fik barnet sit hjem i Karup i en del år.

Laust Jacobsen døde på Viborg sygehus den 11. oktober 1911 – 60 år gammel. Efter hans død søgte hustruen Mette Marie Sørensen om tilladelse til at sidde i uskiftet bo, og de umyndige børns formynder Niels Philbert anbefalede det, da hun både var "*huslig og forstandig*". Mette Marie Sørensen fik tilladelsen og samtidig adkomst til ejendommen.

Mette Marie Jacobsen ansøgte i 1911 amtsrådet om hjælp til at bestride udgifterne for hendes mands ophold på Viborg sygehus. Regningen lød på 83 kr. 50 øre. Det var ret mange penge på den tid, så det kunne blive vanskeligt for hende at skaffe dem, men amtsrådet afslog ansøgningen.

Ved folketællingen 1916 boede datteren Lovise hos hende og barnet Christen Andersen, der nu var 10 år gammel. Mette Marie klarede selv gården med datterens hjælp.

Året efter, den 27. november 1917 solgte Mette Marie Jacobsen ejendommen til naboen Niels Philbert. Med købet fulgte bygninger med mur- og nagelfast tilbehør med undtagelse af gruekedlen, og parterne havde også vedtaget, at Niels Philbert skulle overtage al den havre, der blev tærsket og betale det til maksimalpris, efterhånden som det blev afleveret.

Ved folketællingen 1921 boede Mette Marie Jacobsen stadig i Karup, og sønnen Laust boede hos hende. I 1925 var sønnen rejst fra Karup, og nu boede hun sammen med datteren Nielsine Methea. Inden for de næste par år rejste Nielsine Methea til Tollestrup, hvor hun blev husbestyrerinde, og Mette Marie Jacobsen flyttede hjem til datteren Lovise Kristine i Karup by. Ved folketællingen 1930 blev det oplyst, at Mette Marie levede af aldersrente.

Mette Marie Jacobsen døde efter 1939.

Laust Jacobsen og Mette Marie Sørensen fik 6 børn:

1. Ane Katrine Jakobine Petrea Jakobsen, født 22/9 1888 i Staulund, Haderup sogn.
2. Søren Ejner Marius Jakobsen, født 18/8 1890 i Haderup. Død 5/9 1890 – 18 dage gammel.
3. Sørine Marie Jakobsen, født 1/10 1891 i Staulund, Haderup sogn.
4. Laurits Jakobsen, født 20/2 1895 på Viborg mark. Døbt i Sortebrødre sogn i Viborg. Konf. 1909 i Karup.
5. Nielsine Methea Jakobsen, født 15/4 1897 på Viborg mark. Døbt i Sortebrødre sogn, Viborg. Konf. 1911 i Karup.
6. Lovise Kristine Jakobsen, født 21/9 1900 i Karup.

ad 1. Ane Katrine Jakobine Petrea Jakobsen, født 22/9 1888. Gift 30/9 1909 i Karup med ungkarl, landpost Johannes Joakim Hvorslev af Thorning, født i Rind ved Viborg 29/4 1882. Søn af husmand og tømrer Søren Joakim Hvorslev og hustru Ane Cathrine Hermansen.

ad 5. Nielsine Methea Jakobsen, født 15/4 1897. Gift 11/11 1927 i Karup med ungkarl, gårdejer af Tollestrup, Hvilsom sogn Christen Anders Christensen Kusk, født 30/10 1898 og søn af murer Anders Christensen Kusk og hustru Gertrud Marie Andersen af Hvilsom. Ved vielsen var Nielsine Methea Jakobsen husbestyrerinde i Tollestrup. Forlovere var brudgommens far og brudens mor, enke Mette Marie Jakobsen.

ad 6. Lovise Katrine Jakobine Petrea Jakobsen, født 21/9 1900. Gift 20/6 1919 i Karup med murer Andreas Frederik Hansen af Karup. Søn af husmand Lars Hansen og hustru Karen Kirstine Olsen af Kundby, Holbæk amt.

Folketælling 1890. Hus i Staulund, Haderup sogn.

Laust Jacobsen	38 år	gift	født i Haderup sogn, husfader, husmand, jordbruger
Mette Marie Sørensen	33 år	gift	” i Taarup sogn, Viborg amt, husmoder
Ane Katrine Jakobine Petrea Jacobsen	1 år	”	i Haderup, barn

Folketælling 1911. Karup mark. Matr.nr. 11c

Laust Jakkopsen	7/10-1851	gift	født i Haderup, husfader, landbrug og fiskehandel. Kom til sognet 1897 fra Viborg mark.
Mette Marie Jakkopsen	5/9-1856	gift	født i Torup, husmoder
Nielsine Mathe Jakkopsen	15/4-1897		født på Viborg mark, barn
Lovise Kirstine Jakkopsen	21/9-1900		født i Karup, barn
Aksel Andersen	21/12-1906		født i Frederiks, plejebarn. Kom til sognet 1910.

Folketælling 1916. Karup mark.

Mette Marie Jacobsen	5/4-1856	enke	husmoder, landbrug. Betalte i kommuneskat 1,00 kr.
Lovise Jacobsen	21/9-1900	ung pige,	landbrug
Aksel Andersen	16/12-1907	barn	

Folketælling 1921. Karup mark.

Mette Marie Jacobsen	5/4-1856	enke	født i Taarup, Viborg amt. Kom til sognet 1897 fra Viborg.
Laurids Jacobsen	20/2-1895	ugift	født i Viborg.

Folketælling 1925. Karup mark.

Mette Marie Jacobsen	5/4-1856	enke	født i Taarup, Viborg amt, husmor
Nielsine Methea Jakobsen	15/4-1897	ugift	født i Viborg, barn, husbestyrerinde.

Folketælling 1930. Karup by.

Frederik Andreas Hansen	18/9-1889	gift	født i Kundby, Holbæk amt, husfader, murer. Kom til sognet 1919.
Lovise Kristine Hansen	21/9-1900	gift	født i Karup, husmoder
Karl Evald Hansen	13/5-1920		født i Karup, barn
Ninna Hansen	1/12-1925		født i Karup, barn
Mette Marie Jacobsen	5/4-1856	enke	født i Taarup, Viborg amt, slægting. Aldersrente.

MAGESKIFTESKØDE

Undertegnede Peter Larsen Hansen af Karup tilstår herved og vitterliggør at have solgt og mageskiftet, ligesom jeg herved sælger og mageskifter fra mig og arvinger til Hr. Laust Jacobsen af Viborg mark den mig ifølge skøde læst 23. juni 1893 tilhørende ejendom i Karup by og sogn skyldsæt under Matr.no 11c og 11h af hartkorn henholdsvis 1 Skæppe, 1 Album og ½ Album med de på ejendommen værende bygninger og disses mur- og nagelfaste genstande, derunder kakkelovne, hvorimod jeg forbeholder mig komfuret; endvidere medfølger avl, afgrøde, gødning og ildebrændsel.

Da jeg er bleven fyldestgjort for denne overdragelse, derved at Laust Jakobsen overtager til forrentning og indfrielse uden ansvar for mig den i ejendommen indestående pantegæld til kreditforeningen af ejere af mindre ejendomme på landet i Jylland stor 2.200 kr. samt da jeg samtidig har erholdt mageskifteskøde på ejendommen Matr.no 560bl af Viborg marks jorder, så mageskifteskøder og overdrager jeg herved til Hr. Laust Jakobsen den fornævnte ejendom Matr.no 11c og 11h af Karup med tilbehør som forannævnt, hvilken ejendom der fra dato anses for at være tiltrådt af ham, herefter skal tilhøre ham med de samme herligheder og rettigheder, byrder og forpligtelser, hvormed jeg hidtil har ejet samme i henhold til det foran påberåbte skøde, i hvilken henseende bemærkes, at dette indeholder, at efter skøde, læst 3. januar 1837 har en tidligere ejer reserveret 2 dages tørvegrøft, og at der under 3. august 1855 er tinglæst lejekontrakt til Else Kathrine Pallesdatter på en lignende ret.

Ejendommen på Viborg ansættes for det stemplede papirs skyld til	3.200 kr.
Ejendommen i Karup til	<u>2.500 kr.</u>
Byttesummen	700 kr.

Det er berettiget ved at jeg har overtaget panthæftelserne til beløb 2.900 kr., medens Laust Jakobsen kun har overtaget pantegæld til beløb 2.200 kr.

Alle udgifter ved handelens berigtigelse derunder stempel, tinglæsning, og de befalede afgifter deles lige imellem parterne, f.t. Viborg den 7. september 1897. Peter Larsen Hansen

Til vitterlighed: J. Pedersen Frants Mikkelsen

At kgl. skatter og afgifter af forannævnte ejendom er betalte til ultimo juni 1897 attesteres. Viborg amtstue den 16. september 1897. C. F. Bang

Læst på Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders ting den 24. september 1897 og indført i skøde og pantebogen. Christopher Krabbe

Kilde: Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skøde- og panteprotokol: (B47-SP54 fol. 885)

Adkomst til Mette Marie Jacobsen.

L. Nr. 1503/17. Stempel 50 øre.

Udskrift af Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skifteprotokol år 1911 den 11. november fmd. kl. 10 blev Lysgård og Hids samt en del af Houlbjerg herreders skifteret sat på herredskontoret af den undertegnede cst. dommer og skriver med de undertegnede retsvidner hvor da foretoges: 137 11/12 boet efter husejer Laust Jacobsen, Karup død 11. oktober 1911.

Afdødes enke Mette Marie Jacobsen f. Sørensen mødte og oplyste, at afdødes arvinger foruden hende er hans og hendes efternævnte fælles børn:

1. Ane Katrine Jacobine Petrea gift med landpost Hvorslev i Thorning.
2. Sørine Marie Jacobsen, født 1/10 1991.
3. Laust Jacobsen, født 10. januar 1895 (20/2 1895)
4. Nielsine Methea Jacobsen, født 15. april 1897.
5. Louise Kristine Jacobsen, født 21. december 1900.

Arving nr. 1 mødte med sin ægtefælle og nr. 2 mødte personlig. Gårdejer Niels Philbert i Karup mødte og beskikkedes til kurator for de mindreårige og til tilsynsværge for de umyndige. Enken androg om tilladelse til at forblive hensiddende i uskiftet bo. Arving nr. 1 ved sin ægtefælle og arving nr. 2 i forening med kurator meddeler for deres vedkommende samtykke til at enken forbliver i uskiftet bo, og de umyndiges tilsynsværge anbefalede at sådan tilladelse også gives for de umyndiges vedkommende, idet han attesterede, at enken er huslig og forstandig. For de umyndiges vedkommende meddelte skifteforvalteren enken tilladelse til at forblive i uskiftet bo. Boet er hermed berigtiget, således at enken hensidder i uskiftet bo.

Mette Marie Jacobsen Johs. Hvorslev Sørine Marie Jacobsen Niels Philbert
Skifteretten hævet. Bülow.

Vidner: H. Poulsen M. Hvorslev

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Lysgård med fl. Herreders kontor i Kjellerup, den 27. november 1917. Bülow

Nærværende udskrift bedes tinglæst som adkomst for Mette Marie Jacobsen f. Sørensen på ejendommen matr.nr. 11e og 11h Karup by og sogn af hartkorn henholdsvis 1 skp 0 fdk 1 alb og ½ alb, på hvilken ejendom hendes mand har tinglæst adkomst. Ejendomsskyldværdi 2800 kr. iflg. amtstuens påtegning på skøde, der tinglæses samtidig hermed.

Anmærkning frafaldes.

Kjellerup i december 1917. F. V. L. P. Petersen

Læst ... den 7. december 1917 Pantebogen.

Kilde: Lysgård m.fl. herreders skøde- og panteprotokol: (B47-SP65 fol. 27)

SKØDE

Undertegnede Mette Marie Jacobsen i Karup. Enke efter Laurs Jacobsen efter hvem jeg sidder i uskiftet bo, sælger, skøder og endelig afhænder herved til Niels Philbert smst. den mig iflg. adkomst der tinglæses samtidig hermed tilhørende ejendom:

Matr.nr. 11c Karup by og sogn af harkorn 1 skp 0 fdk 1 alb
" 11h " " 0 " 0 " 0½ "

Med påstående bygninger med mur og nagelfast tilhører, med undtagelse af grubekedlen, hvorhos der medfølger hvad der forefindes af gødning.

Ejendommen overtages straks af køberen som deraf skal svare de skatter og afgifter, der herefter opkræves, og som har forpligtelse til at overtage og tilsvare den på ejendommen hvilende gæld til husmandskreditforeningen efter 2 obligationer for tilsammen 2500 kr., hvormed han er bekendt, og han skal deraf svare de renter og ydelser, der forfalder i 11. december termin d.å. og senere. Reservefondsandelene tilkommer køberen som også får fordelten af den stedfundne amortisation.

Købesummen har udgjort 3700 kr. skriver tre tusinde syv hundrede kroner, der er berigtiget ved køberens forpligtelse til at overtage fornævnte prioritetsgæld og på anden måde. Jeg er således fyldestgjort for overdragelsen og jeg fraskriver mig derfor herved enhver lod og del i den solgte ejendom som derimod fra nu skal tilhøre køberen med de samme herligheder og rettigheder, byrder og pligter hvormed jeg selv har været ejer deraf, fri for enhver beføjede tiltale.

I forbindelse med foranstående overdragelse tilføjes at parterne have vedtaget at køberen skal overtage al den havre som aftærskes til maksimalpris som erlægges efterhånden som kornet afleveres.

Kjellerup, den 27. november 1917. Mette Marie Jacobsen Niels Philbert
Til vitterlighed: L. P. Petersen P. N. Nielsen

Skatterne af forannævnte ejendom er betalte indtil april termin 1917 inklusive.
Ejendomsskyldværdi 2800 kr. Løbe nr. 59 3. alm. vurdering.
Viborg amtstue, den 29. november 1917. Schjøtt

Læst den 7. december 1917 pantebogen.