

Lindhøjgaard



Matr. nr. 4

Agerskov by, Finderup sogn

Aktuelle data:

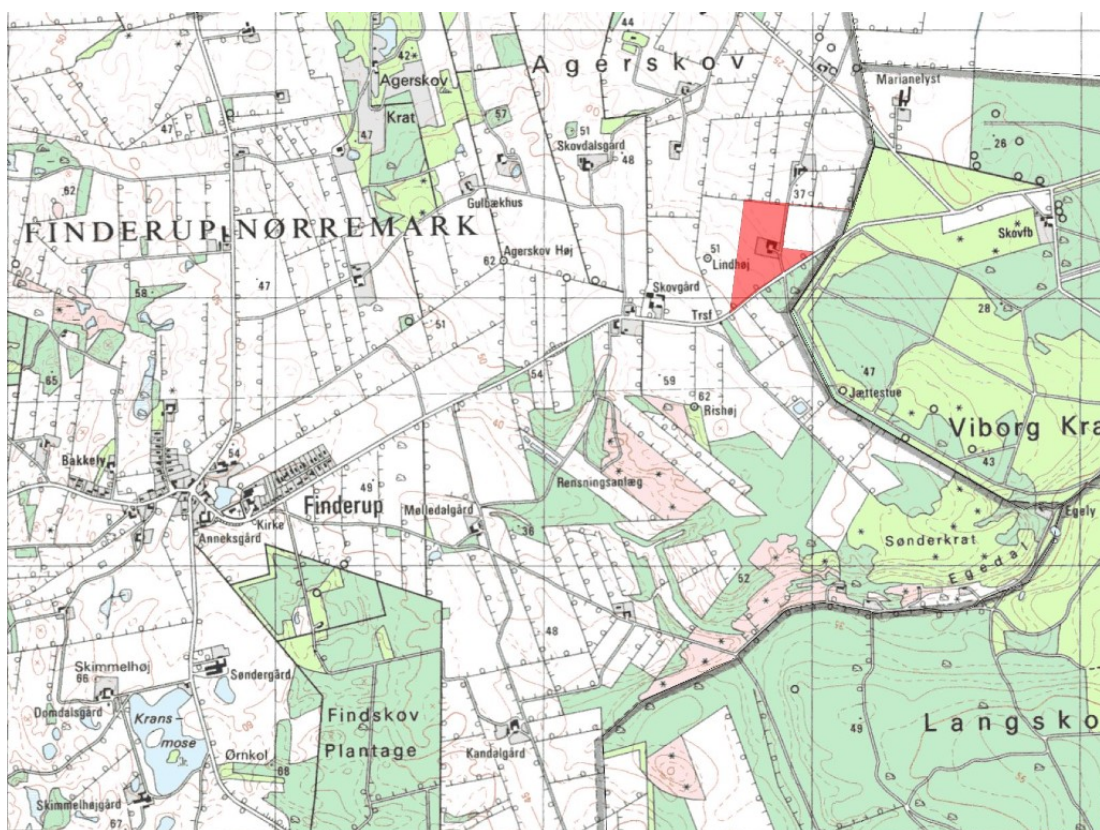
Adresse: Finderupvej 66, 8800 Viborg

Nuværende ejendom: matr. nr. 4a, Agerskov by

Areal: ca. 6,55 ha ~ 11,9 tdr. land

Stuehus opført: 1961

Avlsbygninger opført: 1880 (til- og ombygget 1973) og 1926



Nutidigt topografisk kort over del af Finderup sogn med markering af matr. nr. 4a. (Kilde: SDFE kortviser. Geodatastyrelsen).

(Forsidefoto: Luftfoto 1989 af Lindhøjgaard. Ariel. Dansk luftfoto)

Historiske ejendomsforhold.

Ejendommen har været fæstegård under forskellige ejere. I slutningen af 1600 tallet og begyndelsen af 1700 tallet var ejeren Rektor mag. Jens Clausen, Viborg. Fra 1750 til 1799 er den fæstegård under Hald Gods.

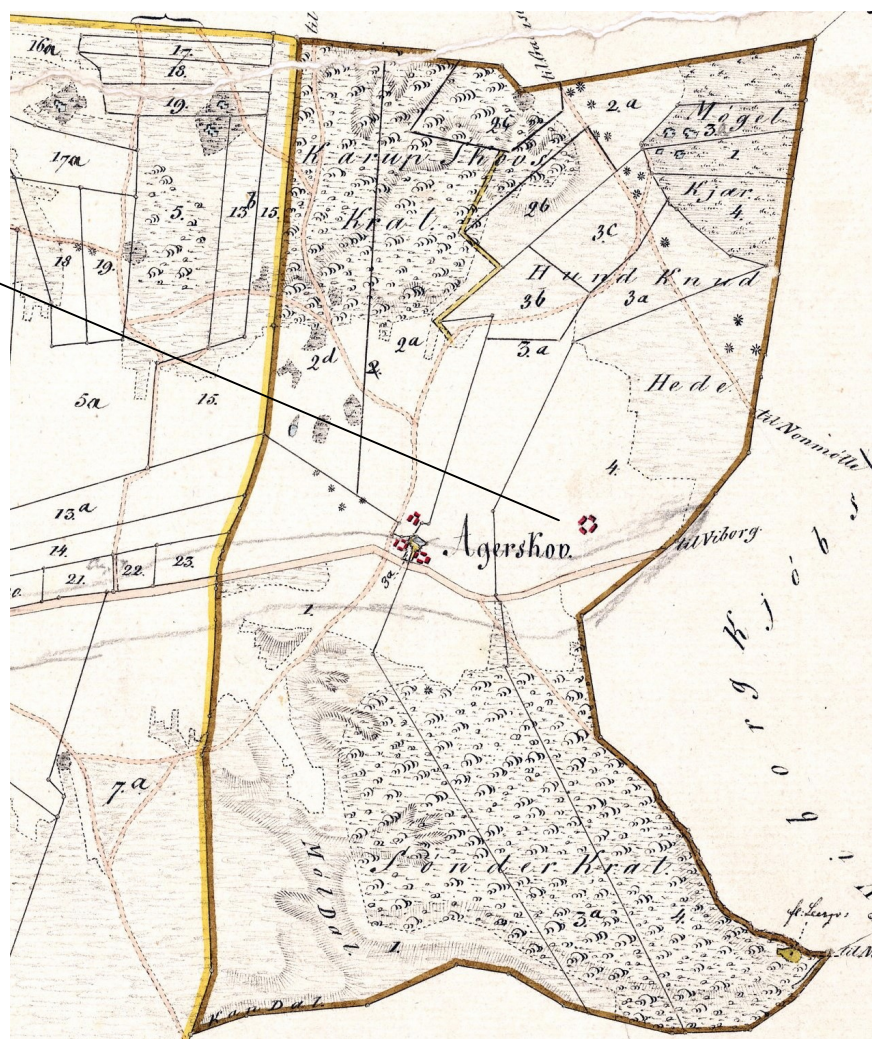
Hartkorn: *gl. matrikel før 1844:* 1 Td. – 6 Skp. – 1 Fdk. - skovskyld : ½ Alb.
 ny matrikel efter 1844: 2 Td. – 1 Skp. – 2 Fdk. – 2 ¼ Alb

Efter udstykninger har det tilbageværende matr. nr. 4a følgende hartkorn:

matr. nr. 4b i 1882: 1 Td. – 6 Skp. – 2 Fdk. – 1 Alb.

matr. nr. 4c i 1908: 1 Td. – 1 Skp. – 2 Fdk. – ¼ Alb.

Lindhøjgaard



Agerskov ejerlav; udsnit af matrikelkort over Finderup sogn. 1834.

(Kilde: Historiske kort på nettet. Geodatastyrelsen).

I ældre tid var der kun 1 gård kaldet "Agerskovgård" i Agerskov. Senere midt i 1700 tallet blev den delt i 4 gårde, som det ses på ovenstående kort.

- 1614** En lensjordebog for Hald Len nævner 1 fæster i Agerskov: *Søren Christensen*.
- 1664** Der er nævnt 2 fæstere i Agerskov i matriklen 1664: *Peder Basse og B. Erichssen*. Ejeren er borgmester i Viborg, Claus Skrivers (Christensen).
- 1682** I matriklen for Hald amt optræder *Agerskovgaard* med 2 fæstere: *Frederik Pedersen og Christen Pedersen*. Ejeren af ejendommen er mag. Jens Clausen, Viborg. Hartkorns vurderingen var: 7 Td. – 1 Skp. – 1 Fdk. – 1 Alb.

Der kan ikke findes nogen slægtsmæssig forbindelse mellem de hidtil nævnte fæstere. Dog kunne Frederik og Christen Pedersen være brødre.

- 1688** I matriklen 1688 er det stadig de samme 2 fæstere på *Agerskovgaard*: *Frederik Pedersen og Christen Pedersen*. Hartkorns vurderingen var: 7 Td. – 1 Skp. – 1 Fdk. – 1 Alb.

Før 1726 – før 1743

I en matrikel for Hald amt 1726 er der nu 3 fæstere på *Agerskovgaard*: *Peder Christensen, Christen Frederiksen og Jens Frederiksen*. Hartkorns vurderingen var: 7 Td. – 1 Skp. – 1 Fdk. – 1 Alb. Ejendommen er stadig ejet af mag. Jens Clausen, Viborg.

Disse 3 fæstere kunne være sønner af de 2 fæstere i 1688. Den eventuelle slægtsforbindelse kan dog ikke påvises.

Før 1743 – 1749

Der er nu kommet 4 fæstere på *Agerskovgaard*: *Peder Christensen, Christen Jørgensen, Christen Frederiksen, Jens Frederiksen*. Den 27. april 1743 fik Christen Hoeg auktionskøde på *Agerskovgaard*. I skødet nævnes de 4 fæstere. Hartkorn vurdering: 7 Td. – 1 Skp. , skovskyld: 1 Fdk. – 1 Alb. Ligeledes er de samme fæstere nævnt, da Christen Hoegs enke den 21. april 1749 sælger gården til Fridericia Lovise Knuth Guldencrone. Hartkorn vurdering: 7 Td. – 1 Skp. , skovskyld; 1 Fdk. – 1 Alb.

I skøderne nævnes Christen og Jens Frederiksen i sammenhæng, så det er sandsynligt, at de er brødre.

Christen Frederiksen kan være far til de senere fæstere: Anders Christensen (matr. nr. 2) og Frederik Christensen (matr. nr. 4).

1750 – før 1760

Den 3. april 1750 fik Frederik Schinkel skøde på Hald gods. Af skødet fremgår, at Agerskov er blevet fæstegods under Hald.

Der optræder nu 4 ejendomme i Agerskov med særskilt, men dog ens hartkornsvurdering. Det er nu muligt at identificere de enkelte matr. nr.

Fæster af matr. nr. 4 var: *Jens Frederiksen*

Hartkornsvurdering: 1 Td. – 6 Skp. – 1 Fdk. , skovskyld: 1 Alb.

Jens Frederiksen havde ligesom Christen Frederiksen været fæster i Agerskov siden før 1726. Det er sandsynligt at de to har været brødre, og at de har været sønner af den tidligere fæster Frederik Pedersen.

Disse slægtssammenhænge er dog ikke påvist, ligesom der heller ikke er fundet andre slægtshistoriske data om Jens Frederiksen.

Senest 1760 – før 1773

Christen Jørgensen havde i denne periode fæstet på matr. nr. 4 sammen med fæstet på matr. nr. 3

Samlet hartkornsvurdering: 3 Td. – 4 Skp. – 2 Fdk., skovskyld: 2 Alb.

Christen Jørgensen, født ca. 1701; død 1784, Agerskov, Finderup sogn.

Ægtefælle ukendt. Christen Jørgensen var enkemand ved dødsfaldet.

Der var (mindst) 6 børn i ægteskabet, født mellem 1735 og 1757.

I skiftet efter Christen Jørgensen er de 6 børn nævnt som arvinger.

En søn, Niels Christensen bliver fæster af matr. nr. 3. En svigersøn, Frederik Christensen – gift med datteren Karen – får fæstet på matr. nr. 4.

Christen Jørgensen er nævnt som fæster af matr. nr. 3 og 4 i jordebog for Hald gods 1760.

Senest 1773 - 1799

Fæster er *Frederik Christensen*.

Hartkorn: 1 Td. – 6 Skp. – 1 Fdk. , skovskyld: 1 Alb.

Frederik Christensen, født 17. sept. 1738, Finderup; død 19. maj 1804, Finderup.

Viet 1763 til Karen Christensdatter, Finderup kirke.

Født 21. nov. 1745, Finderup; død 1811, Finderup

Karen var datter af Christen Jørgensen, fæster af matr. nr. 3 og tidligere fæster af matr. nr. 4.

Der er fundet 9 børn i ægteskabet, født mellem 1769 og 1789.

En af døtrene, Anne blev gift med Frederik Jacobsen, der var fæster af matr. nr. 1 .

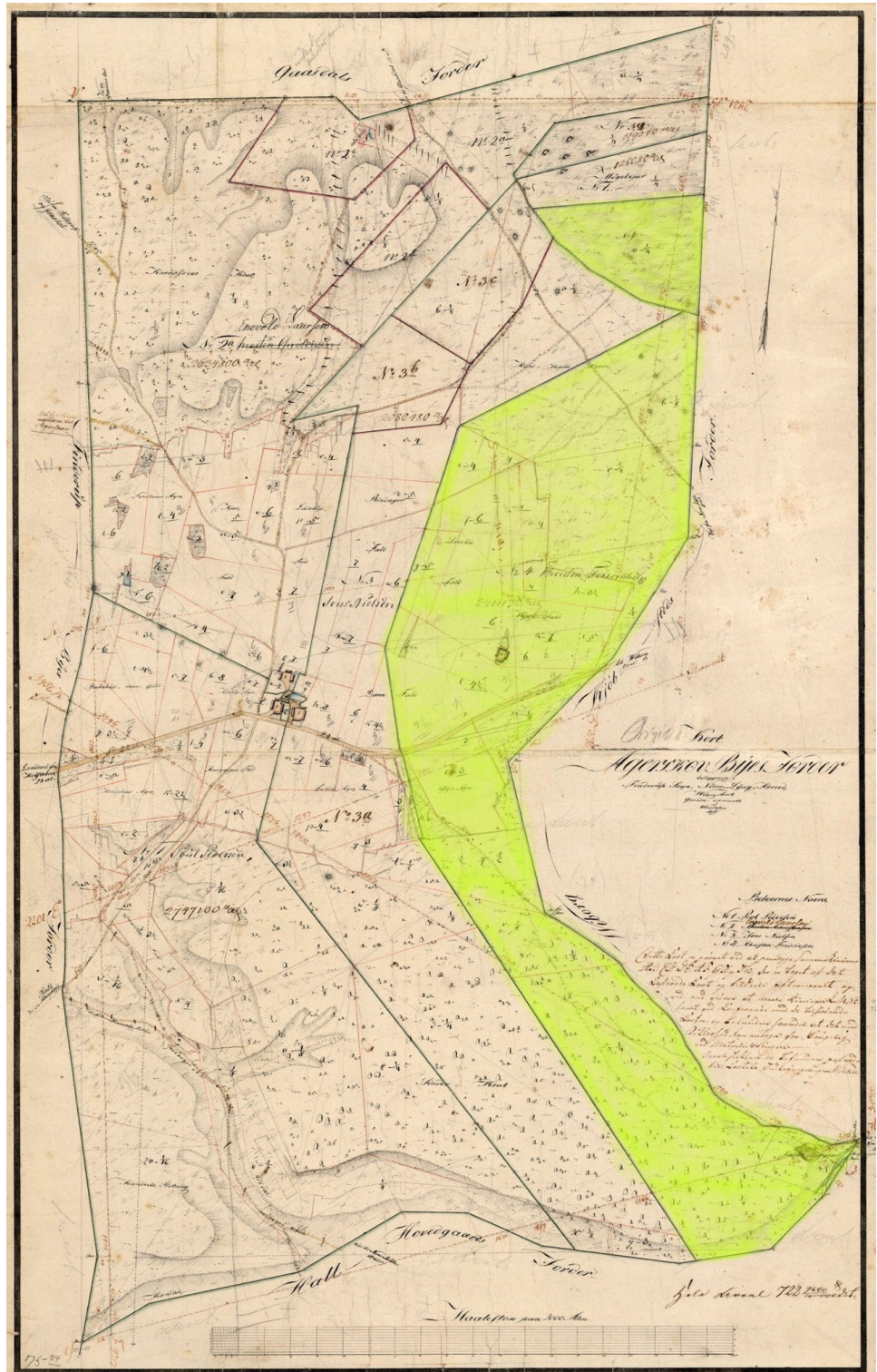
En anden af døtrene blev gift med Søren Pedersen, en søn af Peder Sørensen, degn og skoleholder i Finderup fra 1760 til sin død i 1817.

1799 - 1803

Den 24. januar 1799, tinglæst 8. oktober fik *Frederik Christensen* skøde på sin fæstegård fra *Martinus Braem*, Hald gods.

Hartkorns vurdering

1 Td. - 6 Skp. - 1 Fdk. - skovskyld 1 Alb.



Matrikelkort over Agerskov by, 1815 med matr. nr. 4 markeret med grønt. Man ser at ejernes navne på det pågældende tidspunkt er påført. (Kilde: Historiske kort på nettet. Geodatastyrelsen).

1803 - 1841

Den 22. marts 1803 fik *Christen Frederiksen* skøde på ejendommen ved testamente fra faderen *Frederik Christensen*. Skødet tinglæst 12. april 1808.

Christen Frederiksen,
født 12. jan. 1769, *Finderup sogn*; død 19. nov. 1841, *Finderup sogn*,
viet 7. juli 1810, *Resen kirke til Else Cathrine Nielsdatter*,
født 1789, *Resen sogn, Fjends herred*; død 22. juli 1832, *Finderup sogn*.
Der er fundet 5 børn i ægteskabet, født mellem 1811 og 1828.
I 1801 var *Christen Frederiksen* nationalsoldat.
Ved testamente af 8. august 1837 bestemte *Christen Frederiksen*, at hans søn, *Frederik Christensen* skulle overtage ejendommen efter hans død.

1841 - 1882

Efter den testamentariske bestemmelse fra faderen fik *Frederik Christensen* tinglæst skøde på ejendommen den 31. maj 1842.

Ejendommens hartkorn: 1 Td. – 6 Skp. – 1 Fdk.

Skødet omfattede desuden en mindre parcel i *Gammelstrup sogn*.

Frederik Christensen,
født 20. maj 1814, *Finderup sogn*; død 25. maj 1887, *Finderup sogn*,
viet 13. august 1839, *Finderup kirke med Inger Marie Jensdatter*,
født 3. juli 1814, *Finderup sogn*; død 6. oktober 1888, *Finderup sogn*.
Der er fundet 7 børn i ægteskabet.

1881

Den 24. december 1881 udstykkedes en parcel:

Matr. nr. 4b med et hartkorn på: 3 Skp. – 1¹/₄ Alb. (efter den nye matrikel).

Denne parcel solgte *Frederik Christensen* den 23. maj 1882 til sønnen *Christen Frederiksen*.

Hovedparcellen, matr. nr. 4a, havde herefter – ifølge den nye matrikel:

Hartkorn vurdering på: 1 Td. – 6 Skp. – 2 Fdk. – 1 Alb.

1882 - 1918

Den 26. juli 1882 – tinglæst 1. august – fik *Jens Christian Frederiksen* skøde fra faderen på matr. nr. 4a.

Jens Christian Frederiksen,
født 18. maj 1850, *Finderup sogn*; død 27. januar 1927, *Finderup sogn*;
viet 23. oktober 1883 til *Dorthe Marie Christensdaatter*,
født 13. februar 1849, *Læsten sogn*; død 3. februar 1927, *Finderup sogn*.
Børn i ægteskabet: a) *Frederik Christian* (1884), b) *Martin* (1885).

1908 Den 1. august 1908 udstykkedes en parcel fra hovedparcellen:
Matr. nr. 4c med et hartkorn 5 Skp. – $\frac{3}{4}$ Alb.
Hovedparcellen havde herefter et hartkorn på: 1 Td. – 1 Skp. – 2 Fdk. – $\frac{1}{4}$ Alb.

1909 Den 16. oktober – tinglæst 19. oktober – solgte Jens Christian Frederiksen matr. nr. 4c til sønnen *Frederik Christian Frederiksen*.
Der var i mellem tiden opført bygninger på ejendommen.

1918 – 1938

Den 25. maj 1918 fik *Martin Frederiksen* skøde på matr. 4a fra sin far, *Jens Christian Frederiksen*. Skødet blev tinglæst den 4. juni 1918.

I handelen indgik en aftægtskontrakt. Køberen forpligtede sig til at yde forældrene aftægt i form af bolig og alle fornødenheder resten af deres levetid.

Martin Frederiksen,

Født 26. august 1885, Finderup sogn; død 12. marts 1938, Viborg Sygehus.

Viet 23. maj 1911 til Karen Marie Nielsen,

Født 16. september 1891, Finderup sogn; død 17 september 1981, Finderup sogn.

Børn i ægteskabet: a) Jens Christian (1915), b) Niels Albert (1917).

1938 – 1942

Skifteattest som adkomst for Martin Frederiksens enke *Karen Marie Frederiksen*.

Tinglæst 5. december 1942.

Sønnen Jens Christian Frederiksen bestyrer gården for moderen.



*Luftfoto af Lindhøj-
gård, 1949.*

*(Kilde: Sylvest Jensen
Luftfoto. Danmark set
fra luften).*

1942 - 1945

Sønnen, *Jens Christian Frederiksen* køber ejendommen af moderen.
Skødet tinglyst 5. december 1942.

Jens Christian Frederiksen,
født 16. juli 1915, Finderup sogn; død 16. juni 1986;
viet 10. november 1942, Sparkær kirke til Valborg Eriksen,
født 7. maj 1920, Viborg Søndre sogn; død 20. april 1993.

1945 - 1984

Jens Christian Frederiksen sælger gården til sin broder, *Niels Albert Frederiksen*.
Skødet tinglyst 19. februar 1945.

Niels Albert Frederiksen,
født 20. juli 1917, Finderup sogn; død 29. august 1999, Finderup sogn;
viet 10. december 1944 i Mønsted kirke til Astrid Nielsen,
født 30. juli 1922, Mønsted sogn.



Luftfoto af Lindhøjgaard, 1957. (Kilde: Sylvest Jensen Luftfoto. Danmark set fra luften)



*Luftfoto af Lindhøjgaard 1961. Det nye stuehus er næsten færdigt, og det gamle står der stadig.
(Kilde: Aalborg Luftfoto. Danmark set fra luften)*

1984 - 2018

Den 10. februar 1984 fik *Vagn Frederiksen* skøde på ejendommen fra faderen *Niels Albert Frederiksen*.

*Vagn Frederiksen, født 13. februar 1949, Agerskov, Finderup sogn.
Student fra Viborg katedralskole 1969. Cand. Psych. 1976, Aarhus Universitet.*

2018 -

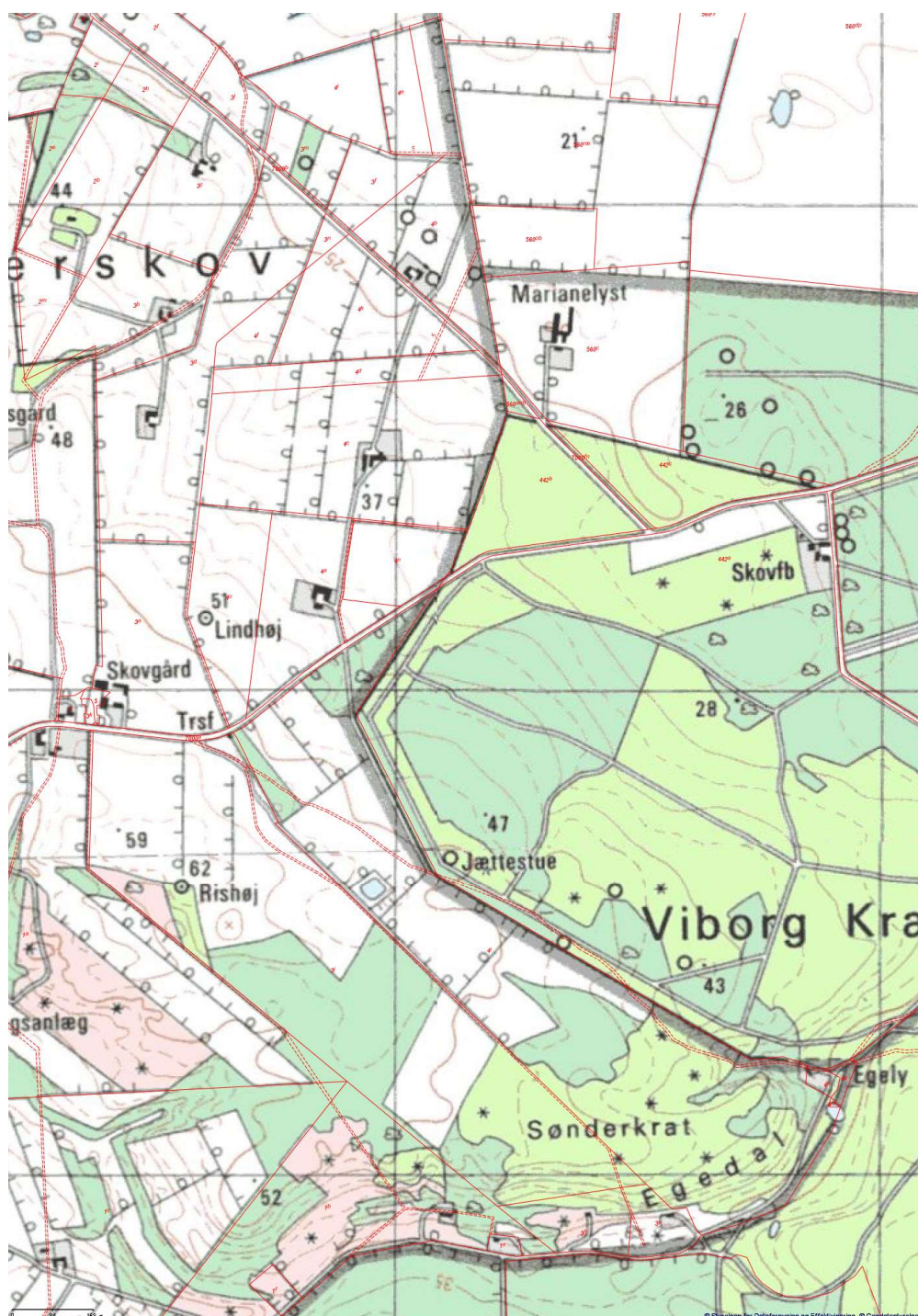
Den 11. september 2018 solgte *Vagn Frederiksen* ejendommen til:
Lea Kaagaard Hansen og Joanna Charlotte Dolriis.

I løvet af 1900 tallet er der udstykket adskillige mindre og større parceller fra matr. nr. 4.

Matrikel nr. 4d, 4e og 4f er udstykket fra matr. nr. 4b og 4c.

Fra matr. nr. 4a er udstykket matr. 4g, 4h, 4i, 4k, 4l, 4m, 4n og 4o.

Matr. nr. 4i udgør med sine ca. 38 ha langt den største del af det oprindelige matr. nr. 4, der er beliggende syd for Finderupvej. Matr. nr. 4i indgår sammen med andre parceller i et større fredskovområde.



Topografisk kort 2001, der viser de mange udstykninger fra matr. nr. 4, der er foretaget i tidens løb. (Kilde: SDFE kortviser. Geodastystyrelsen)